अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्ति/इंडियन नॅशनल प्रेस (बॉ.) प्रा. लि. च्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्ति/इंडियन नॅशनल प्रेस (बॉ.) प्रा. लि. ची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SINGH RAKESH KUMAR SANTOSH KUMAR SUDHA DEVI TO RAKESH SANTOSH SINGH AS PER DOCUMENTS CL-208

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MANI SUBBYYA TO NADAR SUDALAI MANI AS PER AADHAR CARD NO: 6426 2937 7004. CL-210

I, HAVE CHANGED MY NAME FROM DAYADEVI MAHENDRAKUMAR BAMBOLI TO DAKSHA MAHENDRA BAMBOLI JAIN AS PER MAHARASHTRA GOVERNMENT GAZETTE REF (M-26269379) DATED : AUGUST 27 – SEPTEMBER 2, 2026 CL-458

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ABDUL MAAJID KADER BASHA TO ABDUL MAAJID AS PER DOCUMENTS CL-507

I HAVE CHANGED MY NAME FROM KARTHIKKANNAN BALASUBRAMANIAN TO KAARTHIKKANNAN BALASUBRAMANIAN AS PER AADHAR CARD, RESIDING AT KANJUR MARG (EAST), MUMBAI-400042. CL-578

I HAVE CHANGED MY NAME FROM CRISLYN RAY CHOWDHURY NEE DMELLO TO CRISLYN RAY CHOWDHURY AS PER DOCUMENTS. CL-580

जाहिर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, आमच्या अशिलाने आम्हाला मे. ऐंका मरीन एंटरप्रायझेस यांचे खालील परिशिष्टात वर्णन केलेल्या जमिनींमधील हक्क, हक्कनामे व हितसंबंध यांची तपासणी करण्याच्या सूचना दिलेल्या आहेत (यापुढे **"सदर जमीन"**).

सदर जमिनीत किंवा तिच्या कोणत्याही भागात किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे विक्री, हस्तांतरण, अभिहस्तांकन, अदलाबदल, भार, अन्य भार, भाडेकरार, उप-भाडेकरार, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, लायसन्स, गहाण, वारसा, हिस्सा, बक्षीस, मृत्युपत्रीय देणगी, धारणाधिकार, देखभाल, मृत्युपत्रीय देणगी, निर्धारण, न्यास, करारनामा, कब्जा, एफएसआय वापर, विकास हक्क किंवा अन्य कोणत्याही स्वरूपाने कोणताही हिस्सा, हक्क, हक्कनामे, मालकी हक्क, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी असल्याचा दावा करणाऱ्या किंवा असलेल्या सर्व/कोणत्याही व्यक्तींनी त्याबाबत संबंधित दस्तऐवजी पुराव्यासह खाली सही करणाऱ्यांना त्यांच्या लिटिल अँड कंपनी, अधिवक्ते आणि सॉलिसिटर्स, ३रा मजला, सेंट्रल बँक बिल्डिंग, महात्मा गांधी रोड, फोर्ट, मुंबई ४००००१ येथील कार्यालयात या सूचनेच्या दिनांकापासून **१५ (पंधरा)** दिवसांच्या आत लेखी सूचना द्यावी, अन्यथा असा कथित हिस्सा, हक्क, हक्कनामे, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी यांची दखल घेतली जाणार नाही आणि ती सोडून दिलेली व त्याग केलेली आहे असे मानण्यात येईल.

परिशिष्ट

सर्व तो भाग व विभाग असलेली जमीन, क्षेत्रफळ १००० चौ. यार्ड (म्हणजेच ८३६.१ चौ. मीटर), वांद्रे टाऊन प्लॅनिंग स्कीम क्र. III मधील अंतिम प्लॉट क्र. १७३, सीटीएस क्र. एफ/३८३ धारण करणारी, वांद्रे टाऊन प्लॅनिंग स्कीम क्र. III मधील २६वा आणि ३०वा रोड यांच्या जंक्शनवर, महसुली गाव वांद्रे, दक्षिण सालसेट तालुका, मुंबई उपनगर जिल्हा, नोंदणी उप-जिल्हा वांद्रे, नोंदणी जिल्हा मुंबई उपनगर येथे स्थित, त्यावरील संरचनेसह सदर जमीन.

दिनांक: ३१-०८-२०२६

सही/-
जयेंद्र पी. कपाडिया
व्यवस्थापकीय भागीदार
लिटिल अँड कंपनी
अधिवक्ते आणि सॉलिसिटर्स.

The spirit of Mumbai is now 97 years old!
THE FREE PRESS JOURNAL
www.freepressjournal.in

जाहिर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, आमचे अशील **गोकुळ डेव्हलपर्स (विक्रेते)** यांच्याकडून खालील **परिशिष्टात** अनुक्रमे **प्रथम, द्वितीय आणि तृतीय** यामध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या **परिसराच्या** संदर्भातील त्यांचे सर्व हक्क, हक्कनामे व हितसंबंध खरेदी करण्यासाठी वाटाघाटी करीत आहेत.

कोणत्याही व्यक्तीस सदर परिसरामध्ये, त्यावर किंवा त्यासंबंधी अथवा त्याच्या कोणत्याही भागासंबंधी विक्री, अदलाबदल, भाडेपट्टा, लायसन्स, न्यास, धारणाधिकार, वारसा, जप्ती, प्रलंबित वाद, गहाण, भार, बक्षीस, कब्जा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा असल्यास, त्यांनी त्याबाबत सहाय्यक दस्तऐवजी पुराव्यासह खाली सही करणाऱ्यांना त्यांच्या स्वागतास, ४था मजला, प्लॉट क्र. १४१, एस. व्ही. रोड, खार पोलीस स्टेशन समोर, खार (पश्चिम), मुंबई-४०००५२ येथील कार्यालयात या सूचनेच्या दिनांकापासून ११ दिवसांच्या आत लेखी कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा आमचे अशील सदर दावा आणि/किंवा हरकतीची दखल न घेता व्यवहार पूर्ण करतील आणि असा दावा आणि/किंवा हरकत, असल्यास, त्याग केलेली आणि/किंवा सोडून दिलेली आहे असे मानण्यात येईल.

वरील संदर्भित परिशिष्ट

(सदर परिसराचे वर्णन)

प्रथम: निवासी अपार्टमेंट क्र. ए११०२, रेरा कार्पेट क्षेत्र १२८.५१ चौ. मीटर म्हणजेच १३८३.२७ चौ. फूट, "रहेजा पार्क वेस्ट" कॉन्डोमिनियमच्या "रहेजा पार्क वेस्ट" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या "ए" विंगमधील ११व्या मजल्यावर स्थित, गाव वांद्रे "जी" येथील टाऊन प्लॅनिंग स्कीम क्र. II च्या अंतिम प्लॉट क्र. ८३बी/४ ते ८३बी/७ धारण करणाऱ्या व ३७८४.३८ चौ. मीटर क्षेत्रफळ असलेल्या जमिनीच्या प्लॉटवर, नोंदणी जिल्हा व उप-जिल्हा मुंबई शहर व मुंबई उपनगरामध्ये, बृहन्मुंबईच्या हद्दीत, तलमकी रोड, ऑफ लिंकिंग रोड, मुक्तानंद पार्क जवळ, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५४ येथे स्थित आणि असलेला, तसेच दिनांक ६ ऑगस्ट, २०२४ च्या डिक्लेरेशनच्या क्लॉज फिफ्थ (पार्ट बी) मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे सर्व सामायिक क्षेत्रे व सुविधांमधील १.२२% निर्दिष्ट अविभाजित हितसंबंधासह, जे उप-निबंधक अंधेरी-४ यांच्या कार्यालयात अनुक्रमांक बीडीआर-१५/१४४३१/२०२४ अन्वये नोंदणीकृत आहे, तसेच जमिनीच्या प्लॉटमधील हक्कांसह आणि इमारतीच्या १०व्या व ११व्या मजल्यांमधील मधल्या लँडिंगवर असलेल्या नोकरांच्या बाथ-कम-डब्ल्यूसीचे सुमारे १.५८ चौ. मीटर रेरा कार्पेट क्षेत्र वापरण्याच्या विशेष हक्कासह तसेच इमारतीमधील २ (दोन) कार पार्किंग जागांसह.

द्वितीय: निवासी अपार्टमेंट क्र. ए११०३, रेरा कार्पेट क्षेत्र ११४.१३ चौ. मीटर म्हणजेच १२२८.४८ चौ. फूट, "रहेजा पार्क वेस्ट" कॉन्डोमिनियमच्या "रहेजा पार्क वेस्ट" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या "ए" विंगमधील ११व्या मजल्यावर स्थित, वरील परिशिष्टातील प्रथममध्ये वर्णन केलेल्या जमिनीच्या प्लॉटवर स्थित, तसेच दिनांक ६ ऑगस्ट, २०२४ च्या डिक्लेरेशनच्या क्लॉज फिफ्थ (पार्ट बी) मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे सर्व सामायिक क्षेत्रे व सुविधांमधील १.०९% निर्दिष्ट अविभाजित हितसंबंधासह, जे उप-निबंधक अंधेरी-४ यांच्या कार्यालयात अनुक्रमांक बीडीआर-१५/१४४३१/२०२४ अन्वये नोंदणीकृत आहे, तसेच जमिनीच्या प्लॉटमधील हक्कांसह आणि इमारतीच्या १०व्या व ११व्या मजल्यांमधील मधल्या लँडिंगवर असलेल्या नोकरांच्या बाथ-कम-डब्ल्यूसीचे सुमारे १.१९ चौ. मीटर रेरा कार्पेट क्षेत्र वापरण्याच्या विशेष हक्कासह तसेच इमारतीमधील २ (दोन) कार पार्किंग जागांसह.

तृतीय: निवासी अपार्टमेंट क्र. ए१२०३, रेरा कार्पेट क्षेत्र ११४.१३ चौ. मीटर म्हणजेच १२२८.४८ चौ. फूट, "रहेजा पार्क वेस्ट" कॉन्डोमिनियमच्या "रहेजा पार्क वेस्ट" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या "ए" विंगमधील १२व्या मजल्यावर स्थित, वरील परिशिष्टातील प्रथममध्ये वर्णन केलेल्या जमिनीच्या प्लॉटवर स्थित, तसेच दिनांक ६ ऑगस्ट, २०२४ च्या डिक्लेरेशनच्या क्लॉज फिफ्थ (पार्ट बी) मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे सर्व सामायिक क्षेत्रे व सुविधांमधील १.०९% निर्दिष्ट अविभाजित हितसंबंधासह, जे उप-निबंधक अंधेरी-४ यांच्या कार्यालयात अनुक्रमांक बीडीआर-१५/१४४३१/२०२४ अन्वये नोंदणीकृत आहे, तसेच जमिनीच्या प्लॉटमधील हक्कांसह आणि इमारतीच्या ११व्या व १२व्या मजल्यांमधील मधल्या लँडिंगवर असलेल्या नोकरांच्या बाथ-कम-डब्ल्यूसीचे सुमारे १.१९ चौ. मीटर रेरा कार्पेट क्षेत्र वापरण्याच्या विशेष हक्कासह तसेच इमारतीमधील २ (दोन) कार पार्किंग जागांसह.

दिनांक: २८ ऑगस्ट, २०२६.

D·S·A
DIVYA SHAH ASSOCIATES
advocates, solicitors & notaries

EUROBOND
BONDS THAT LAST

युरो पॅनेल प्रॉडक्ट्स लिमिटेड

CIN No.: L28931MH2013PLC251176
नोंदणीकृत कार्यालय: १२ वा मजला,बोरिवली शीला सीएचएस लि., सॉलिटेअर बिझनेस सेंटर, अजंता टॉकीजसमोर,बोरिवली पश्चिम ४०००९२. **ई-मेल आयडी:** cs@eurobondacp.com
वेबसाइट: www.eurobondacp.com **दूरध्वनी क्र.:** ०२२ २९६८६५००

व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) / इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (ओएव्हीएम) आयोजित करण्यात येणाऱ्या १३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेबाबत माहिती

कंपनीच्या सदस्यांची **१३ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम") सोमवार, २८ सप्टेंबर २०२६ रोजी सकाळी ११:०० वाजता** (भावेप्र) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हीसी") / इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे ("ओएव्हीएम") आयोजित करण्यात येणार आहे. कंपनी कायदा, २०१३ आणि त्याअंतर्गत करण्यात आलेले नियम तसेच भारतीय प्रतिभूती आणि विनिमय मंडळ (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) विनियम, २०१५ मधील लागू तरतुदी, त्याचप्रमाणे कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय ("एमसीए") आणि भारतीय प्रतिभूती आणि विनिमय मंडळ ("सेबी") यांनी या संदर्भात वेळोवेळी जारी केलेल्या लागू परिपत्रकांचे पालन करून, एजीएम च्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले कामकाज पार पाडण्यात येणार आहे.

एजीएम ची सूचना तसेच आर्थिक वर्ष २०२५-२०२६ चे लेखापरीक्षित आर्थिक विवरणपत्र, संचालक मंडळाचा अहवाल, लेखापरीक्षकांचा अहवाल आणि त्यासोबत जोडणे आवश्यक असलेली इतर कागदपत्रे, ज्या सदस्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट(स)/डिपॉझिटरीज यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत, अशा कंपनीच्या सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठविण्यात येतील.

एजीएम ची सूचना आणि वरील नमूद कागदपत्रे कंपनीच्या वेबसाइटवर www.eurobondacp.com/investor-relation, तसेच स्टॉक एक्स्चेंजच्या वेबसाइटवर, म्हणजे नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (एनएसई) www.nseindia.com, बिएसई लिमिटेड ("बीएसई") www.bseindia.com, तसेच नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड www.evoting.nsdl.com आणि कंपनीचे रजिस्ट्रार व ट्रान्सफर एजंट, एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, यांच्या ई-मेल संपर्काबर rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com उपलब्ध असतील.

कंपनी आपल्या सदस्यांना एजीएम च्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर मतदान करण्यासाठी रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा ("रिमोट ई-व्होटिंग") उपलब्ध करून देणार आहे. याव्यतिरिक्त, एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची सुविधा ("ई-व्होटिंग") देखील कंपनी उपलब्ध करून देणार आहे. रिमोट ई-व्होटिंग/ई-व्होटिंगची सविस्तर प्रक्रिया एजीएम च्या सूचनेमध्ये नमूद करण्यात येईल.

ज्या सदस्यांकडे भौतिक स्वरूपातील समभाग आहेत किंवा ज्यांनी अद्याप आपला ई-मेल पत्ता नोंदविलेला नाही, त्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्यासाठी यूजर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करण्याची प्रक्रिया जाणून घेण्यासाठी एजीएम च्या सूचनेचा संदर्भ घ्यावा.

एजीएम ची सूचना प्राप्त करण्यासाठी सदस्यांनी आपले ई-मेल पत्ते कंपनीकडे नोंदणी/अद्ययावत करावेत.ज्या सदस्यांनी अद्याप आपले ई-मेल पत्ते नोंदणी/अद्ययावत केलेले नाहीत, त्यांनी खालीलप्रमाणे नोंदणी/अद्ययावत करावे:

अ. **भौतिक स्वरूपात असलेल्या समभागांसाठी** कंपनीच्या शेअर ट्रान्सफर एजंटशी, म्हणजे एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, खाली नमूद केलेल्या संपर्क तपशीलांवर संपर्क साधावा. त्यावेळी फोलिओ क्रमांक, भागधारकाचे नाव आणि पॅन कार्डची स्व-साक्षांकित प्रत जोडावी.

ब. **डिमॅट स्वरूपात असलेल्या समभागांसाठी** संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटशी संपर्क साधावा.

भौतिक स्वरूपातील समभाग धारण करणाऱ्या किंवा कंपनी/डिपॉझिटरीजकडे आपले ई-मेल पत्ते नोंदणी न केलेल्या भागधारकांनी एजीएम च्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या ठरावांवर रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे किंवा सभेदरम्यान ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्यासाठी यूजर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करण्याची प्रक्रिया:

अ. **भौतिक स्वरूपात असलेल्या समभागांसाठी** कृपया फोलिओ क्रमांक, भागधारकाचे नाव, समभाग प्रमाणपत्राची स्कॅन केलेली प्रत (समोरील व मागील बाजू), पॅन (पॅन कार्डची स्व-साक्षांकित स्कॅन प्रत), आधार (आधार कार्डची स्व-साक्षांकित स्कॅन प्रत) यांसारखी आवश्यक माहिती शेअर ट्रान्सफर एजंटला rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com या ई-मेल पत्त्यावर पाठवावी.

ब. **डिमॅट स्वरूपात असलेल्या समभागांसाठी** कृपया डिमॅट खात्याचा तपशील (सीडीसीएल १६ अंकी लाभार्थी ओळख क्रमांक किंवा एनएसडीएल १६ अंकी डीपीआयडी + सीलआयडी), नाव, क्लायंट मास्टर किंवा एकत्रित खाते विवरणपत्राची प्रत, पॅन (पॅन कार्डची स्व-साक्षांकित स्कॅन प्रत), आधार (आधार कार्डची स्व-साक्षांकित स्कॅन प्रत) शेअर ट्रान्सफर एजंटला rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com या ई-मेल पत्त्यावर पाठवावी.

शेअर ट्रान्सफर एजंट, सीडीएसएल/एनएसडीएल यांच्याशी समन्वय साधून वरील नमूद भागधारकांना लॉगिन क्रेडेन्शियल्स उपलब्ध करून देईल.

पर्यायी स्वरूपात, भागधारकांनी मुद्दा **(अ) किंवा (ब)** मध्ये नमूद केलेली माहिती, लागू असेल त्याप्रमाणे, शेअर ट्रान्सफर एजंट एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याशी संपर्क साधून सादर करावी.

नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता पुढीलप्रमाणे आहे: सी-१०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई ४०००८३.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार
युरो पॅनेल प्रॉडक्ट्स लिमिटेड
सही/-
सोनल धर्मीन देसाई
कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी
सदस्यत्व क्र.: एए३९०२

दिनांक: ३१ ऑगस्ट २०२६
ठिकाण: मुंबई

SBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

होम लोन सेंटर, सायन, बी ६०३/६०४, कोहिनूर सिटी, कमर्शियल-१, ६वा मजला, किरोल रोड, एलबीएस मार्ग जवळ, कुर्ला पश्चिम, मुंबई-४०००७० **दूरध्वनी :** ४१९१६२०३.

[नियम ८(१)] कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०२.०४.२०२६ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **श्री. समीर रामचंद्र वरवटकर आणि श्रीमती सिद्धी वरवटकर, गृह कर्ज खाते क्र.: ४२२१९९३७२४९ टॉप अप कर्ज खाते क्र.: ४२२२०१२४५५८** यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम **रू. ३९,७५,१६१/- (रुपये एकोणचाळीस लाख पंच्याहत्तर हजार एकशे एकसष्ट मात्र)** तसेच ०१.०४.२०२६ रोजी पुढील व्याज, खर्च, शुल्क इत्यादींसह परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार आणि हमीदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन **श्री. समीर रामचंद्र वरवटकर आणि श्रीमती सिद्धी वरवटकर** खालील नमूद वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **कब्जा** सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ आणि ९ अन्वये ह्या **२८ ऑगस्ट २०२६** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार / हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया करीता **रक्कम रू. ३९,७५,१६१/-** या दिनांक ०२.०४.२०२६ रोजीच्या रकमेवरील व्याज, खर्च आणि अनुषंगिक शुल्कासह.

तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सदर कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदी अन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

*******स्थावर मिळकतीचे वर्णन:*******

फ्लॅट क्र. ६०३, ६ वा मजला, जे विंग, लोढा पॅनासिया बिल्डिंग, फेज-२, दिवा मानपाडा रोड, रीजन्सी जवळ, संदप गाव, गाव भोपर, डोंबिवली (पूर्व), तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे-४११२०४.

दिनांक : २८.०८.२०२६ — **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: डोंबिवली (पू.) — **स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

---

prisma.ai

प्रिस्मा ग्लोबल लिमिटेड

सीआयएन: यू७२९००एमएच२०१३पीएलसी२४०६११
नोंदणीकृत कार्यालय: ५०१ आणि ५०३, बिल्डिंग क्र. २, स्टार हब, द्वारा प्राइम कॉर्प पार्क, अंधेरी पूर्व, आयटीसी ग्रँड मराठा हॉटेलच्या पुढे, सहार रोड, मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत - ४०००५९
ई-मेल: compliance@prisma.ai **वेबसाइट:** www.prismaai.com

१३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेसंबंधी माहिती

प्रिस्मा ग्लोबल लिमिटेड ("कंपनी") च्या सदस्यांची १३ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम") सोमवार, २८ सप्टेंबर, २०२६ रोजी सकाळी ०९:०० वाजता (भारतीय प्रमाणवेळेनुसार), कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि त्याअंतर्गत तयार करण्यात आलेले नियम तसेच भारतीय प्रतिभूती आणि विनिमय मंडळ (सूचीबद्धता दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ ("सेबी सूचीबद्धता विनियम") यांच्या सर्व लागू तरतुदी तसेच या विषयासंदर्भात कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय ("एमसीए") आणि भारतीय प्रतिभूती आणि विनिमय मंडळ ("सेबी") यांनी जारी केलेली सर्व लागू परिपत्रके यांचे अनुपालन करून, एजीएम बोलावणाऱ्या सूचनेत नमूद केलेले कामकाज पार पाडण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हीसी")/अन्य ऑडिओ व्हिडिओ माध्यमांद्वारे ("ओएव्हीएम") आयोजित करण्यात येईल.

सूचना आणि वार्षिक अहवालाचे इलेक्ट्रॉनिक वितरण:

वरील परिपत्रकांचे अनुपालन करून, एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२५-२६ साठी वार्षिक अहवाल कंपनीकडून अशा सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठविण्यात येईल, ज्यांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स ("डीपी") किंवा कंपनी अथवा एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनीचे निबंधक आणि समभाग हस्तांतरण प्रतिनिधी ("आरटीए") यांच्याकडे नोंदणीकृत केले आहेत आणि ते कंपनीच्या (www.prismaai.com), नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या (www.nseindia.com) वेबसाइटवरही उपलब्ध असतील. एजीएमची सूचना एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (आरटीए) यांच्या https://in.mpms.mufg.com या वेबसाइटवरही उपलब्ध करून देण्यात येईल, जी कंपनीने व्हीसी/ओएव्हीएम आणि इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान, ज्यामध्ये दूरस्थ ई-मतदान आणि एजीएमदरम्यान ई-मतदान ("ई-मतदान") यांचा समावेश आहे, सुलभ करण्यासाठी नियुक्त केलेली एजन्सी आहे. याव्यतिरिक्त, सेबी (सूचीबद्धता दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ च्या विनियम ३६(१) नुसार, ज्या सदस्यांचे ई-मेल आयडी अद्याप नोंदणीकृत नाहीत, त्यांना वेबसाइटवर जेथे वार्षिक अहवाल अपलोड केलेला असेल अशी वेबलिंक प्रदान करणारे पत्र पाठविण्यात येईल. कंपनी आर्थिक वर्ष २०२५-२६ चा वार्षिक अहवाल केवळ अशाच सदस्यांना पाठवेल, जे investors@prisma.ai येथे त्यांचे नाव, फोलिओ क्र. आणि डीपी/आयडी व क्लायंट आयडी नमूद करून ई-मेलद्वारे त्यासाठी विशेष विनंती करतील.

ई-मेल पत्त्याची नोंदणी:

सर्व सदस्यांना त्यांचा ई-मेल आयडी नोंदविण्याची विनंती करण्यात येते. कंपनीच्या ज्या सदस्यांनी त्यांचा ई-मेल पत्ता त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे नोंदविलेला नाही, त्यांनी ज्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे त्यांची डिमॅट खाती आहेत त्यांच्याकडे त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदवावेत/अद्ययावत करावेत, अशी विनंती करण्यात येते.

ई-मतदानाद्वारे मतदान करण्याची आणि व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएमला उपस्थित राहण्याची पद्धत:

कंपनी आपल्या सर्व सदस्यांना १३ व्या एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर मतदान करण्यासाठी एमयूएफजीची दूरस्थ ई-मतदान सुविधा उपलब्ध करून देईल. एजीएमपूर्वी दूरस्थ ई-मतदान/एजीएमदरम्यान ई-मतदान करण्याची तपशीलवार प्रक्रिया सूचनेत देण्यात येईल.

व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएमला उपस्थित राहणाऱ्या सदस्यांची उपस्थिती कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणपूर्ती मोजण्याच्या उद्देशाने ग्राह्य धरली जाईल. सर्व सदस्यांना १३ व्या एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या सर्व टिपणी काळजीपूर्वक वाचण्याची आणि विशेषतः एजीएममध्ये सहभागी होण्याच्या सूचना तसेच दूरस्थ ई-मतदान/एजीएमदरम्यान ई-मतदानाद्वारे मतदान करण्याची पद्धत वाचण्याची विनंती करण्यात येते.

प्रिस्मा ग्लोबल लिमिटेडसाठी
सही/-
अमिताभ रॉय चौधरी
संचालक
डीआयएन: ०२७६८०४३

स्थळ: मुंबई
दिनांक: ३१ ऑगस्ट, २०२६

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

अँसेट रिकव्हरी शाखा, मुंबई
२१, वीणा चेंबर, मेझॅनिन फ्लोअर, दलाल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई- ४०० ००१.
दूर.: ०२२-४६०२५९४९ **वेब पत्ता :-** www.unionbankofindia.co.in
ई-मेल: ubin0553352@unionbankofindia.bank

परिशिष्ट -IV [नियम-८(१)] कब्जा सूचना [स्थावर मिळकतीकरिता]

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकर्ता, **युनियन बँक ऑफ इंडिया, वाशी तुर्भे एपीएमसी मार्केट शाखेच्या** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ०५/०३/२०२५ रोजीस मागणी सूचना जारी करून **(कर्जदार) श्री. विनोद के. डुंबरे** यांना सदर सूचनेत नमूद रक्कम म्हणजेच **रु. १,६७,६८,२८८.७३/- (रुपये एक कोटी सदुसष्ट लाख अडुसष्ट हजार दोनशे अठ्ठ्याऐंशी आणि त्र्याहत्तर पैसे मात्र) तसेच दिनांक ०४.०३.२०२५ रोजी** पर्यंतच्या रकमेवरील त्यावरील व्याज, आनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार तसेच सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, **युनियन बँक ऑफ इंडिया, अँसेट रिकव्हरी शाखा,** बीआर., मेझानाईन फ्लोअर, २१, वीणा चेंबर्स, दलाल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४००००१ येथील प्राधिकृत अधिकारी यांनी, खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (४) च्या अन्वये तसेच सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अंतर्गत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **२७ ऑगस्ट २०२६** रोजीस घेतला.

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार तसेच सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **युनियन बँक ऑफ इंडिया, अँसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा,** बीआर., मेझानाईन फ्लोअर, २१, वीणा चेंबर्स, दलाल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४००००१ यांस रक्कम रु. **१,६७,६८,२८८.७३/- (रुपये एक कोटी सदुसष्ट लाख अडुसष्ट हजार दोनशे अठ्ठ्याऐंशी आणि त्र्याहत्तर पैसे मात्र)** दिनांक ०४.०३.२०२५ रोजी बाकी असलेल्या रकमेच्या तसेच भाराअधीन राहील. त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर आकारांसह सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत.

तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सदर कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम ८ च्या तरतुदी अन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:

१) फ्लॅट क्र. १०१, १ ला मजला, मेघना बिल्डिंग, प्लॉट क्र. ९५, सेक्टर २७, सीवूड्स, नेरूळ, नवी मुंबई, ठाणे-४००७०६.

२) फ्लॅट क्र. २०१, २ रा मजला, मेघना बिल्डिंग, प्

MBBS, BDS 1st allotment out

FPJ News Service
MUMBAI

The Maharashtra State Common Entrance Test (CET) Cell on Sunday released the first allotment list for admissions to MBBS and BDS degree courses for the academic year 2026-27 under the state quota.

According to the CET Cell, 10,509 students have been allotted seats out of the total 10,646 MBBS and BDS seats available through the centralised admission process.

Of the 8,129 MBBS seats, 8,065 have been allotted in the first round, while 64 seats remain vacant in the Divyang (persons with disabilities) and orphan categories.

For BDS, 2,444 students have been allotted seats against 2,517 available seats. As many as 73 seats remain vacant in the Divyang and orphan categories.

Students who have been allotted a college in the first round are required to report to the respective college in person between August 31 and September 4, up to 5.30pm, to confirm their admission.

COMPLIANCE DEADLINE | **MMC says it had observed that some PG students were applying for registration only at the end of course**

PG med students get three mnths for permanent regn

Amit Srivastava
MUMBAI

The Maharashtra Medical Council (MMC) has directed all medical colleges in Maharashtra to ensure that postgraduate medical students obtain permanent MMC registration within three months of admission, putting an end to the practice of students seeking registration only towards completion of their courses or before final examinations.

In a circular dated August 27, the MMC said all candidates admitted to postgraduate medical courses in government, corporation, private and deemed medical colleges are required to obtain registration in accordance with the Maharashtra Medical Council Act and rules framed under it.

The MMC said it had observed that some postgraduate students were applying for registration only at the end of their course or immediately before the final examination. This, it said, resulted in avoidable administrative difficulties and delays.

The council has directed deans to verify and monitor the registration status of every postgraduate candidate and ensure completion of the process within three months of admission. Colleges have also been asked to circulate the directions among postgraduate sections, departments and faculty members for strict compliance.

The Maharashtra Association of Resident Doctors (MARD) welcomed the clarification. In a statement issued on Sunday, Central MARD said the circular provides clarity to PG residents on the timeline for obtaining permanent registration. It urged all residents to complete the process within the stipulated period to avoid difficulties at the time of completing their postgraduate course.

The directive applies to postgraduate medical candidates across Maharashtra and specifically states that registration should not be deferred until the final examination.

IN BRIEF

1. **The medical council has directed deans to verify and monitor the registration status of every postgraduate candidate**
2. **Colleges have also been asked to circulate the directions among postgraduate sections, departments and faculty members for strict compliance**
3. **MARD welcomes the clarification, saying the circular provides clarity to PG residents regarding the timeline for registration**

2 held for extorting ₹6 cr from Lodha grp

Poonam Apraj
MUMBAI

The Mumbai Crime Branch's Anti-Extortion Cell has arrested two men for allegedly demanding ₹6 crore from a company developing the One Goa project in Goa. The accused, Siddhesh Jana Tari and Pritesh Salgaonkar, were arrested from Dodamarg and remanded in police custody until September 3.

According to police, Tari and Salgaonkar allegedly threatened to disrupt and stop construction unless the company paid them. They had allegedly already received ₹41 lakh from the company.

The One Goa project is being developed by The House of Abhinandan Lodha Limited. As the company's office is in Lower Parel, its official Shreyas Ramesh Patil approached NM Joshi Marg police station and lodged a complaint on August 27. The investigation was subsequently transferred to the Mumbai Police's Anti-Extortion Cell. According to the complaint, Tari and Salgaonkar had allegedly been creating hurdles in the project since August 2025, threatening to stop construction and stage protests while demanding money from company officials.

The accused allegedly demanded ₹6 crore, with each seeking ₹3 crore. The company allegedly paid ₹34 lakh to Tari and ₹7 lakh to Salgaonkar, totalling ₹41 lakh.

Police said the accused continued demanding money after receiving ₹41 lakh. On August 12, Salgaonkar allegedly contacted a company official through WhatsApp and demanded more money.

During the investigation, the Anti-Extortion Cell learnt that both accused were in Dodamarg. A police team conducted an operation and arrested them. They were produced before a court on Sunday and remanded in police custody until September 3 for further investigation into the alleged extortion case.

8-year-old boy dies in mishap, woman nabbed

Megha Kuchik
MUMBAI

An eight-year-old boy died after an Innova Crysta allegedly hit him while he was crossing a road in Bandra West on Sunday. Bandra police arrested 45-year-old driver, Megha Rawal, a nutritionist. An eyewitness claimed Rawal was overspeeding and talking on the phone when the accident occurred, but police said the allegation would be independently verified.

The deceased was identified as Ansh Gupta, a Class 3 student and resident of the Kadeshwar area of Bandra West.

According to police, the accident occurred between 2.15pm and 2.30pm on St John Baptist Road. Ansh had gone out to play and was returning home from a garden when he attempted to cross the road.

An auto-rickshaw driver lifted the injured boy, placed him in the vehicle and rushed him to Holy Hospital in Bandra West, where doctors declared him dead around 3.45pm.

Provocative social posts: 2 cases filed

Mumbai: Kalachowki police have registered two separate cases against social media users for allegedly circulating provocative and unverified videos linked to a clash in the Lalbaug-Parel area during an Eid-e-Milad-un-Nabi procession on August 26.

While monitoring social media content, police constable Vikram Chandrakant Khaire found an Instagram video related to the celebrations that could allegedly create communal tension. A case was registered under relevant provisions of the Bharatiya Nyaya Sanhita (BNS) and the Information Technology Act.

A case has been registered under Section 353(2) of the BNS.

Chaotic Powai growth stirs ire

Devashri Bhujbal
MUMBAI

Around 500 Powai residents hit the streets on Sunday to protest extensive and haphazard commercial development without corresponding infrastructure upgrades, sustainability measures or safeguards against environmental damage and congestion in the Powai-Chandivali corridor.

The silent protest, "Save Powai - Build Infra First, Then Build The Project", was organised by the Powai Action Forum. Protesters carrying placards marched from Haiko, Hiranandani Gardens, to Atal Park.

Residents said they were not against development but wanted responsible, evidence-based urban planning. They estimate new commercial projects will generate over 20,000 additional vehicle trips every day, potentially pushing the Powai-Chandivali corridor towards gridlock. They demanded a cumulative impact assessment of existing, approved and proposed developments covering traffic, water, sewage, drainage, emergency access and the environment before further large-scale permissions are granted.

"We already have a 30,000-seat Global Capacity Centre (GCC) coming up, while existing commercial and residential developments are also being redeveloped or expanded," said Milan Bhatt, resident of Powai and ALM secretary. He said each project may be permissible individually, but their cumulative impact needs assessment.

Pamela Cheema, chairperson of the Powai ALM, said existing infrastructure was over-stressed and could not support more development. She said projects should instead be located elsewhere in the MMR region, where more land is available.

Meanwhile, BGRE, formerly known as Brookfield Properties, which is developing the GCC, said commercial growth must align with sustainable urban development.

"We respect the concerns raised by residents and will continue to work with the community and all stakeholders to address them constructively. All development is undertaken with requisite statutory approvals and as per applicable statutory guidelines," a company spokesperson said.

Reaching high

Members of Pimpleshwar Mitra Mandal Govinda pathak practise human pyramid ahead of Dahi Handi festival at Banganga Tank —Vijay Gohil

Bag with drugs, senior citizen feigns ignorance

Somendra Sharma
MUMBAI

The Mumbai Airport Customs officers on Sunday arrested two women, including a senior citizen for allegedly smuggling drugs. Interestingly, the senior citizen woman from whose bag the drugs were recovered told the Customs that she was unaware of the contents in her bag as it did not belong to her. She further stated that her fellow passenger, who is a friend of her daughter, had asked her to check in the said trolley bag in her name.

According to the Customs sources, two passengers, Manju Devi, a resident of Uttar Pradesh and AH Memon, an Andheri resident, were intercepted after they had crossed immigration at the CSMI Airport on Saturday. Both the passengers had arrived from Bangkok and were travelling together. Thereafter, the baggage carried by both the passengers was examined.

A bag was being carried by Memon but was checked-in in the name of Manju Devi. Upon further examination, two packets were found concealed in the trolley bag. The Customs recovered a total of 2,481 grams of weed.

Manju Devi stated that she was unaware of the concealment of the cannabis in the trolley bag and that it had been handed over to her in Bangkok along with some packets of chocolates.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that our clients are negotiating to purchase from **GOKUL DEVELOPERS (Vendors)** all its right, title and interest in respect of the **Premises** described **Firstly, Secondly** and **Thirdly** in the **Schedule** hereunder written.

Any person having any claim against, in to or upon the said Premises relating thereto or any part thereof by way of sale, exchange, lease, license, trust, lien, inheritance, attachment, lis pendens, mortgage, charge, gift, possession or otherwise howsoever are hereby required to notify the same in writing along with supporting documentary evidence to the undersigned at their office at Swagatam, 4th Floor, Plot No. 141, S.V. Road, Opp. Khar Police Station, Khar (West), Mumbai-400052, within 11 days from the date hereof failing which our clients shall complete the transaction without reference to the claim and/or objection and the claim and/or objection, if any, shall be considered as waived and/or abandoned.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO
(Description of the said Premises)

FIRSTLY: Residential Apartment bearing no. A1102 admeasuring 128.51 sq. mtrs RERA carpet area equivalent to 1383.27 sq. ft. RERA carpet area in "A" Wing of the building known as "Raheja Park West" of "Raheja Park West Condominium" situated on plot of land admeasuring 3784.38 square meters bearing Final Plots Nos. 83B/4 to 83B/7 of Town Planning Scheme No. II, of Village Bandra "G", abutting a 13.4 mtrs. wide DP Road, Santacruz (West), in H/W Ward in the registration district and sub-district of Mumbai City and Mumbai Suburban within Greater Mumbai situated, lying and being at Talmaki Road, Off Linking Road, Near Muktanand Park, Santacruz (West),Mumbai - 400 054 together with 1.22% specified undivided interest in all the common areas and facilities as described in Clause Fifth (Part B) of Declaration dated 6th August, 2024 registered with the Office of Sub-Registrar Andheri-4 under Serial No. BDR-15/14431/2024 including rights in the plot of land together with the exclusive right to servants' bath-cum-WC admeasuring approximately 1.58 sq. meters RERA carpet area at the mid-landing between the 10th and the 11th floors in the building together with 2 (Two) car parking spaces in the Building.

SECONDLY: Residential Apartment bearing no. A1103 admeasuring 114.13 sq. mtrs RERA carpet area equivalent to 1228.48 sq. ft. RERA carpet area on the 11th Floor in "A" Wing of the building known as "Raheja Park West" of "Raheja Park West Condominium" situated on plot of land as described Firstly in the Schedule herein together with 1.09% specified undivided interest in all the common areas and facilities as described in Clause Fifth (Part B) of Declaration dated 6th August, 2024 registered with the Office of Sub-Registrar Andheri-4 under Serial No. BDR-15/14431/2024 including rights in the plot of land together with the exclusive right to servants' bath-cum-WC admeasuring approximately 1.19 sq. meters RERA carpet area at the mid-landing between the 10th and the 11th floors in the building together with 2 (Two) car parking spaces in the Building.

THIRDLY: Residential Apartment bearing no. A1203 admeasuring 114.13 sq. mtrs RERA carpet area equivalent to 1228.48 sq. feet RERA carpet area on the 12th floor in "A" Wing of the building known as "Raheja Park West" of "Raheja Park West Condominium" situated on plot of land as described Firstly in the Schedule herein together with 1.09% specified undivided interest in all the common areas and facilities as described in Clause Fifth (Part B) of Declaration dated 6th August, 2024 registered with the Office of Sub-Registrar Andheri-4 under Serial No. BDR-15/14431/2024 including rights in the plot of land together with the exclusive right to servants' bath-cum-WC admeasuring approximately 1.19 sq. meters RERA carpet area at the mid-landing between the 11th and the 12th floors in the building together with 2 (Two) car parking spaces in the Building.

Dated this 28th day of August, 2026

D·S·A
DIVYA SHAH ASSOCIATES
advocates, solicitors & notaries

Sinnar Bidi Udyog Limited

Registered Office : At, Office No. 804, 8th Floor, Mahal Industrial Estate, Mahakali Caves Road, Andheri (E), Chakala MIDC, Mumbai, Maharashtra, India-400093
Administrative Office : 'Camel House' Nasik-Pune Road, Nashik-422011
CIN : L16002MH1974PLC017734, **Phone No. :** (0253) 2594231
Website : www.sinnarbidi.com, **Email :** investor@sinnarbidi.com

NOTICE OF 52ND ANNUAL GENERAL MEETING REMOTE E-VOTING AND BOOK CLOSURE INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 52nd Annual General Meeting(AGM) of the members of the Company is scheduled to be held on **Wednesday, 23rd September 2026 at 11:30 a.m. IST** through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Circular dated October 3, 2024 issued by Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), to transact the business as set forth in the Notice of the AGM dated 26th August 2026 ("the Notice").

In compliance with the aforesaid circulars, the Company has completed dispatch of Notice of the AGM and the Annual Report of the Company for the financial year ended 31st March 2026 on Saturday, 29 August 2026 through electronic mode to all the members whose E-mail addresses are registered with the company or the depository participants or RTA. AGM documents are also available on the company's website at www.sinnarbidi.com, on the website of Stock Exchange at www.bseindia.com and on the website of NSDL at evoting@nsdl.com

Pursuant to the Companies Act 2013 and the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015, the company is offering facility to all its members to exercise their vote by electronic means (remote E-voting) on the business setforth in the Notice. The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited of India as authorised agency to provide e-voting facility.

All members are informed that :

1. The business as set forth in the Notice of AGM will be transacted through remote e-voting or e-voting system at the AGM.
2. The remote e-voting facility commences Saturday, 19th September 2026 at 9:00 a.m. and ends on Tuesday, 22nd September 2026 at 5:00 p.m.
3. A person, whose name appears in the Register of Members maintained by the depositories as on cut-off date, i.e. Thursday, 17th September 2026 only shall be eligible to vote through remote e-voting or e-voting system at the AGM.
4. The detailed procedure for obtaining User ID and password is also provided in the Notice of the meeting which is available on Company's website www.sinnarbidi.com and at evoting@nsdl.com. Any person who becomes member of the Company after dispatch of the Notice of the Meeting and holding shares as of the cut-off date may obtain the User ID and password inter alia by sending a request at evoting@nsdl.com.
5. The manner of voting remotely for members holding shares in dematerialised/physical mode and for members who have not registered their email addresses are provided in the Notice.
6. Mrs. Sujata Rajebahadur, Practicing Company Secretary (Membership No. 5728 and CP No. 4241), has been appointed as the scrutinizer to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner.
7. In case of any grievance relating to e-voting procedure or assistance before or during the AGM, members are requested to evoting@nsdl.com or call on 022-4886 7000.

Further, pursuant to the provisions of Section 91 of the Act and rules made thereunder and Regulation 42 of SEBI (LODR), Regulation 2015, the Register of Members and Share Transfer Book of the company will remain closed from Thursday, 17 September 2026 to Wednesday, 23 September 2026 (both days inclusive) for the purpose of the 52nd Annual General Meeting.

Further, the shareholders are hereby informed that the Company had sub divided its shares w.e.f. 31st July 2019. The company had issued share certificates having face value of Rs. 5/- each to the members whose shares were in physical form. Members whose such shares are unclaimed and returned undelivered to the Registrar & Transfer Agent, MUFG Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime India Private Limited) are requested to immediately claim their shares.

Members may also visit www.sinnarbidi.com and www.bseindia.com for more details.

By Order of the Board of Directors
For Sinnar Bidi Udyog Limited
Sd/-
Ashwini Atish Raut
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No. - A79853

Place : Nashik
Date : August 30, 2026

PUBLIC NOTICE

This is to inform that the "Proposed redevelopment of existing building known as Shubham CHSL, Building No. C2-01 to C2-10 situated on plot No. - 1, Sector - 16, Near Fire Brigade, Vashi, Navi Mumbai - 400 703 by M/s. Akshay Enterprises Realty LLP has been accorded Environmental Clearance vide EC Identification no. EC24C3801MH5914867N and copy of the clearance letter is available with the Maharashtra Pollution Control Board and may also be seen on the Ministry's website at https://parivesh.nic.in/

M/s. Akshay Enterprises Realty LLP
(Office Address – 02 nd Floor, 02, Plot-87C, Anna Bhuvan, Devji Ratansi Marg, Dana Bunder, Chinchbunder, Masjid Bandar, Mumbai – 400009) Maharashtra.

ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. (ACRE)
CIN : U65993DL2002PLC115769
Regd. Office : 14th Floor, EROS Corporate Tower, Nehru Place, New Delhi-110019
E-mail : acre.arc@acreindia.in, Website : www.acreindia.in
Corporate Office : Unit No. 502, C Wing, ONE BKC, Plot No. C – 66, G – Block, Bandra Kurla Complex, Mumbai – 400051. Tel : 022 68643101

POSSESSION NOTICE
(for immovable property)

Whereas,

The Authorized Officer of **SAMMAAN CAPITAL LIMITED** (formerly known as **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **01.12.2021** calling upon the Borrowers **RANJANA PRASHANT BHOGLE and PRASHANT BABAJI BHOGLE** to repay the amount mentioned in the Notice being **Rs. 19,87,949/- (Rupees Nineteen Lakhs Eighty Seven Thousand Nine Hundred Forty Nine Only)** against Loan Account No. **R040OXXIII** (Earlier Loan Account no. **HDHLKAL00486408** of **IHFL**) as on **17.11.2021** and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice. Earlier the **IHFL** has assigned all its rights, title and interest of the above loan account in favor of **Indiabulls Asset Reconstruction Company Ltd. as Trustee** of **Indiabulls ARC–XXIII, Trust** by way of an Assignment Agreement dated **31.12.2021**. Further the **Indiabulls Asset Reconstruction Company Ltd. as Trustee of Indiabulls ARC–XXIII, Trust** has assigned all its rights, title and interest of the above loan account in favor of **Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd. ("ACRE")** by way of an Assignment Agreement dated **29.06.2022** and Loan Account which has been renumbered as Loan Account No. **R040OXXIII** in books of **ACRE.**

The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken **symbolic possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **25.08.2026.**

The Borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd.** for an amount of **Rs. 19,87,949/- (Rupees Nineteen Lakhs Eighty Seven Thousand Nine Hundred Forty Nine Only)** as on **17.11.2021** and interest thereon.

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY (IES)

FLAT NO. 102, ON FIRST FLOOR, AREA ADMEASURING 304 SQ. FT. (CARPET AREA), PLUS 42 SQ. FT., OPEN TERRACE, IN BUILDING KNOWN AS "VEDANT VASTU", CONSTRUCTED ON SURVEY NO. 63, HISSA NO. 4A8, PLOT NO. 8, AT VILLAGE SHIRGAON, TALUKA AMBERNATH, DISTRICT THANE, WITHIN LIMITS OF KULGAON BADLAPUR MUNICIPAL COUNCIL.

Sd/-
Authorised Officer
Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd.
(102-TRUST)

Date : 25.08.2026
Place: BADLAPUR

For any grievance you may contact **Mr. Mohd Shariq Malik**, Grievance Redressal Officer, Phone No. 011-66115609, Email: **complaint@acreindia.in.** The detailed policy on Grievance Redressal Mechanism within the organisation can be accessed at **https://www.acreindia.in/compliance.**

SBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

HOME LOAN CENTRE, KALYAN (15545),
GROUND FLOOR & 1ST FLOOR, MILLENIUM HEIGHTS, SHAHAD MOHONE ROAD, SHAHAD, KALYAN (WEST) - 421103
TEL-0251-2990694/2996500 EMAIL ID-racpc.kalyan@sbi.co.in

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **Physical Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank of India, the Secured Creditor, will be sold on **"As is Where is", As is What is" and Whatever there is"** basis for the recovery of respective amount, due to the State Bank of India (Secured Creditor) from the respective Borrower(s) and the Guarantor(s) as specified here under:

Name of Borrower/Director/ Guarantor	Total dues for recovery	Description of the immovable properties	Reserve Price (in Rs.)	Earnest Money Deposit (EMD) (in Rs.)	Date & Time for inspection of the properties	Auction Date & Time
Mr. Kailashchandra Bhawrlal Soni & Mr.Rajendra Kailashchandra Soni	Rs.63,90,327/- (Rs. Sixty Three Lakhs Ninety Thousand Three Hundred Twenty Seven Only) as on 29/04/2021 and with further interest, costs and expenses etc. thereon.	The Property Situated Flat No.101, Building No.2 in Sagar Heritage, Gagan CHS Ltd., Thanekarpada, Opp. Telephone Exchange, Near Kala Talav, Kalyan West - 421301. Possession: Physical Contact Person - (Authorised officer: Mr. Amul Khairkar : 8390061273) Agency Contact Person- OM Enterprises (Mr. Sanjay Gadkar : 9892507818)	Rs. 54,29,700/- (Rupees Fifty Four Lacs Twenty Nine Thousand Seven Hundred Only)	Rs.5,42,970/- (Rupees Five Lacs Forty Two Thousand Nine Hundred And Seventy Only).	26.09.2026 & 28.09.2026 11.00 A.M. to 5.00 P.M.	30.09.2026 10.00 A.M to 4.00 P.M

The e-auction will be conducted through Bank's e-Auction service provider approved service M/s PS Alliance Private Limited at their web portal **https://baanknet.com.** The interested bidders shall ensure that they get themselves registered on the e-auction website and deposit earnest money in the virtual wallet created by service provider as per guidelines provided on **https://baanknet.com**

The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting Bid documents, Training/Demonstration, Terms & conditions on online Inter-se Bidding etc., may visit the website **https://baanknet.com**

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India, the Secured Creditor's website **https://bank.sbi, www.sbi.co.in,** and website https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfeasi-and-others and https://baanket.com

Statutory Notice under Rule 8(6) of the SARFAESI Act: This is also a notice to the Borrower/Guarantor of the above loan under Rule 8(6) of the SARFAESI Act 2002 about holding of Auction for the sale of secured assets on above mentioned date. Authorized officer has absolute rights to accept or reject the bids or adjourn/postpone/cancel the sale without assigning any reasons thereof. Other terms and conditions apply.

Date: 31.08.2026
Place: Mumbai

sd/- AUTHORISED OFFICER,
STATE BANK OF INDIA

Saraswat Bank

Saraswat Co-operative Bank Ltd.
(Scheduled Bank)
Centralised Recovery Dept: 6th Floor, Hill Top Building, Anant Vishram Nagvekar Marg, Near Siddhivinayak Horizon Building, Prabhadevi, Mumbai – 400 025.
Phone No: 8657043713/714/715, 8828805609

E-AUCTION SALE NOTICE

(Auction Sale/bidding would be conducted only through website https://sarfaesi.auctiontiger.net)

SALE OF IMMOVABLE ASSETS CHARGED TO THE BANK UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST (SARFAESI) ACT, 2002.

Pursuant to Demand Notice issued u/s 13(2), the undersigned as Authorized Officer of Saraswat Co-op. Bank Ltd. has taken over possession of the following assets u/s 14 of the SARFAESI Act. Public at large is informed that e-auction (under SARFAESI Act, 2002) of the charged assets in the below mentioned case for realisation of Bank's dues will be held on **"AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS" and "WITHOUT RECOURSE"** as specified hereunder:

Sr. No.	Name of Borrower, Co-Borrower, Guarantor/Mortgager, Legal Heir (If applicable)	A. Date of Notice B. Possession Type / Date C. Demand Amount	Description of Assets	I. Reserve Price II. EMD III. Bid Increment Amount
1.	**Borrower :** Mr. Pandey Deepak Kamlesh **Co-Borrower :** Mrs. Pandey Malatidevi Kamleshchandra **Mortgagor/s:** Mr. Pandey Deepak Kamlesh & Mrs. Pandey Malatidevi Kamleshchandra	**A.** 06.02.2023 **B.** Physical /27.03.2026 **C.** Rs.25,00,648/- (Rupees Twenty Five Lakh Six Hundred Forty Eight Only) as on 05.02.2023 with further interest thereon*	Flat No. 204, [Admeasuring built up area : 555.00 sq.ft.], 2nd Floor, "A" Wing, Sanskruti Apartment - A CHSL; Village – Naringi, Virar (E), Taluka Vasai, Dist. Palghar – 401 305.	**I.** Rs. 27.20 Lakhs **II.** Rs. 2.72 Lakh** **III.** Rs. 0.10 Lakh **Date / Time of Inspection** 16.09.2026 03.00 p.m to 05.00 p.m **Last Date / Time for EMD & KYC submission** 12.10.2026 Up to 5.00 p.m. **Date / Time of E-Auction** 14.10.2026 2.00 p.m. to 4.00 p.m.

***With further interest as applicable, incidental expenses, costs, charge etc. incurred till the date of payment and /or realization.**
**** The successful bidder shall have to deposit 25% of the final bid amount not later than next working day.**

The auction will be conducted through the Bank's approved service provider **M/s e-Procurement Technologies limited (Auction Tiger).** Bid form, Terms & Conditions of the said Sale/Auction, and procedure of submission of Bid/Offer, are available from their website at **https://sarfaesi.auctiontiger.net**

STATUTORY NOTICE AS PER RULE 8(6) of SARFAESI ACT, 2002

The notice is also a mandatory notice of 30 (Thirty) days to the Borrower/Mortgagor/Guarantors/ of the above loan account. Under Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, Informing them about holding auction/sale on the above referred date and time with the advice to redeem the Secured Assets if so desired by them, by paying the outstanding dues as mentioned hereinabove along with further interest, cost & expenses, as per the rules/conditions prescribed under the SARFAESI Act, 2002 and its various amendments. In case of default in payment, the Secured Assets shall at the discretion of the Authorised Officer/Secured Creditor, be sold through any of the modes as prescribed under Rule 8 (5) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Sd/-
Authorised Officer
For Saraswat Co-op. Bank Ltd.

Date: 31.08.2026
Place: Mumbai.