POSSESSION NOTICE

Whereas.

The undersigned being the Authorized Officer of SAMMAAN CAPITAL LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) (formerly known as INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED) under the Securitisation and Reconstruction of Financia ment of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interes (Enforcement) Rules. 2002 issued Demand Notice dated 26.05.2025 calling upon the Borrower(s) GIRISH SHANKAR SHETTY and SHAKUNTHALA SHETTY to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 30,47,245.62 (Rupees Thirty Lakhs Forty Seven Thousand Two Hundred Forty Five And Paise Sixty Two Only) against Loan Account No. HHLKAL00515271 as on 23.05.2025 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrower(s) having failed to repay the amount. Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 15.09.2025.

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of SAMMAAN CAPITAL LIMITED (formerly known as INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED) for an amount of Rs. 30,47,245.62 (Rupees Thirty Lakhs Forty Seven Thousand Two Hundred Forty Five And Paise Sixty

Two Only) as on 23.05.2025 and interest thereon. The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 or

the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT NO. 1204, HAVING AN CARPETAREA, OF 43.06 SQ. MTRS., AS DEFINED IN R.E. (R AND D), ACT 2016, AND USEABLE AREA, OF 17,67 SQ, MTRS. INCLUDING BALCONIES, CUPBOARDS AND TERRACE, 12TH FLOOR, KARISMA BUILDING, THARWANI ARIANA, CHIKLOLI VILLAGE, AMBERNATH WEST, THANE-421503, MAHARASHTRA

BOUNDED BY:

EAST : OPEN SPACE 01

WEST : FLOOR LOBBY/ STAIRCASE/ OPEN DUCT NORTH: FLAT NO. 1203 OF BUILDING KARISMA

SOUTH: FLAT NO. 1205 OF BUILDING LAVINA

Date : 15.09.2025 **Authorised Officer** Place: THANE SAMMAAN CAPITAL LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED)

All the concerned persons including Bonafide residents, environmental groups, NGO's and others are hereby informed that the State Environment Impact Assessment Authority, Maharashtra, has accorded Environmental Clearance to M/s. Avvad Realtty LLP (Office Address 02 nd Floor, 02, Plot-87C, Anna Bhuvan, Devji Ratansi Marg, Dana Bunder, Chinchbunder, Masjid Bandar, Mumbai-400009) harashtra for Proposed Redevelopment Shubham Artesia of Existing Bldg No. 328 & 329 (MHADA Layout) Pant Nagar on Final Plot No. 323A (Pt.), of T.P. Scheme Ghatkopar III, Plot Bearing C.T.S. No. 5682(PT) of Village Ghatkopar- Kirol, Ghatkopar (E), Mumbai- 400075, EC Letter No EC24C3803MH5125983N, File No. SIA/MH/INFRA2/466568/2024 dated 13/09/2025. The copy of clearance letter is available with the Parivesh portal and may also be seen on the website of the Ministry of Environment and Forests at https://parivesh.nic.in/

M/s. Avvad Realtty LLP Office Address - 02 nd Floor, 02, Plot-87C, Anna Bhuvan, Devji Ratansi Marg, Dana Bunder, Chinchbunder, Masjid Bandar, Mumbai- 400009) Maharashtra.

महाराष्ट्र राज्य वक्फ न्यायाधिकरण यांच्या न्यायालयात

जा क्रं. २०२५/महा. रा.व.न्या.औ.बाद/कावि/५५१ महाराष्ट्र राज्य वक्फ न्यायाधिकरण यांचे कार्यालय. पहिला मजला, हज हाऊस, शासकीय ज्ञान विज्ञान महाविद्यालयाजवळ, छत्रपती संभाजीनगर दिनांक:- १६.०९.२०२५

अर्जदार :- Sir Mohammad Yusuf Charity Fund,

गैरअर्जदार :- M.S.B.W. Aurangabad, & Ors

ज्याआर्थी सदर वक्फ अर्ज क्र. ४३/२०२५ मधील वादी सर. मोहम्मद युसूफ चॅरिटी **कंड. यांच्यामार्फत तर्फे अध्यक्ष श्री. हारून अलीम ए आर युसुफ, यांनी वक्फ** धेकरणात अर्ज दाखल केला आहे.

ज्याअर्थी दाव्यातील प्रतीवादी क्र. ०२ अनवर मोहम्मद ग्लासवाला, यांना समन्स पाठविले असता ते या पुर्वी दिलेल्या पत्त्यावर राहत नसल्याचे कळविण्यात आले आहे.

त्या अर्थी या जाहीर नोटीसीद्वारे आपणास सुचित करण्यांत येते कि, या न्यायाधिकरणांत उपस्थित राहण्यासाठी दिनांक २३.०९.२०२५ रोजी सुनावणीची पुढील तारीख ठेवण्यांत आलेली आहे. तरी आपण स्वतः किंवा आपल्या विकेला मार्फत सदरील प्रकरणांत दिनांक २३.०९.२०२५ रोजी सकाळी ११.०० वाजता या न्यायालयात उपस्थित राहावे, उक्त तारखेवर आपण उपस्थित न राहील्यास आपल्या अनुपर्थितीत सदरचा अर्ज एकतर्फी निकाली काढण्यात येईल, याची आपण नोंद घ्यावी.

शिक्का

आदेश दिनांक :- ०३.०९.२०२५ स्थळ:- छत्रपती संभाजीनगर

मा. अध्यक्ष महा.रा.वक्फ न्या., औरंगाबाद यांचे आवेशावरुन

स्वाक्षरीत/-सहायक अधीक्षक महाराष्ट राज्य वक्फ न्यायाधिकरण औरंगाबाद.

NOTICE IS HEREBY GIVEN

THAT THE HDFC LTD FIXED

DEPOSIT NO. AD/4277107,

LATE MR. GUL GIANCHAND

SHAHANI HAS BEEN LOST /

MISPLACED. GIVING 14

DAYS TIME TO ANYONE

WHO MAY FIND THE

RECEIPT AND CLAIMS IF

ANY, SHOULD BE MADE TO

HDFC BANK, RAMAN HOUSE,

H.T. PAREKH MARG, 169

BACKBAY RECLAMATION,

CHURCHGATE,

MUMBAI - 400 020.

Court Room No. 3 IN THE CITY CIVIL COURT AT BOMBAY BORIVALI DIVISION AT DINDOSHI

COMMERCIAL SUIT

NO. 604 OF 2023

ICICI Bank Ltd., Through its Mrs. Swara Rahul Hirlekar, Age about 30 years Designation: Manager & Constituted Attorney of Plaintiff, Mob No:7304906184

Email Id: swar.hirlekar@icicibank.com

A banking company incorporated and registered under the

provisions of the Companies Act, 1956 and the Banking Regulatio

1950 and the Banking kegulation Act 1946 and having its registered office at ICICI Bank Tower, Near Chakli Circle, Old Padra Road, Vadodara-390 007, Gujarat and its Corporate Office at ICICI Bank

Towers, Bandra Kurla Complex, Mumbai-400 051 ...Plaintiffs

SACHIN SURESH MULE
Indian Inhabitant, adult, Age and
Occupation not knownhaving his
address at: Shop No. 1 Sector 26A
Near ICICI Bank Ltd, Airoli, Navi
Mumbai- 400701
Also at- 701, Kalpataru Tower
Station Road, Near Gaondevi
Mandir, Chipchond Kalwa

Mandir, Chinchpada Kalwa, Fhane-400605

Also at- Pronto Fincorp, Plot No. 36, D 07 & 08, Nermada CHS, Sec 19 Airoli, Navi Mumbai-400701 Mobile No. 8828239191, Email ID: NA ...Defendant

Take Notice That this Hon'ble Court

will be moved before her Honor Judge Smt. S.S. Todkar Presiding In the Court Room No. 3 on 3rd November, 2025, at 11.00 o'clock

in the forenoon by the above-named defendants for the following reliefs:-(a) That Defendants Be ordered

(a) Indit Defendants Be ordered And Decreed to Pay to The Plaintiffs A Sum of Rs. 6,19,651/-as Per The Particulars of Claim And The Statement of Account Exhibit 'N' Under The Term Loan With Further Interest on The Principal Amount of Rs. 4, 13,374/-

and Rs. 1, 22,479/- At The Rate of 13.25% And 9.24% Per Annum With Monthly Rests From The Date Hereof Till Payment And/or

(b) That It Be Declared That The Payment of Above mentioned Amounts Is Duly Secured By Volid And Subsisting Hypothecation of MARUTI SUZUKI BALENO ALPHE

Vehicle More Particularly Described In Exhibits B Hereto. (c) That The Said Hypothecated Vehicle Be Ordered to Be Sold/

Realized By And Under The Orders and Directions of This Hon'ble Court and The Net Sale Proceeds/ Realization Be Paid Over to The

Plaintiffs Towards Their Claim In

(d) That The Defendants Be Directed By An Order of This Hon'ble Court to File An Affidavit Giving The Details of THE MARUTI SUZUKI BALENO ALPHE

(e) That Pending The Hearing And Final Disposal of The Suit The A Commissioner, Officer of The Court To Be Appointed As (i) Receiver of

The Hypothecated Vehicle Described In Exhibit B Hereto And (ii) With All Powers Under Order XL Rule 1 of Code of Civil Procedure,

1908 Including Power to Sell The Said Hypothecated Vehicle Described In Exhibit B Hereto to Pay The Net Sale Proceeds/realization to The Plaintiffs Towards Their Claim In The Suit.

Towards Their Claim In The Suit.

(f) That Pending The Hearing and Final Disposal of The Suit The Defendant By Themselves Their Servants and Agents Be Restrained By an Order and Injunction of This Hon'ble Court From in any Manner Alienating, Parting With, Disposing off or Creating Any Encumbrances

Over The Hypothecated Vehicle Described In Exhibit B Hereto.

(g) For Interim and Ad-interim

(g) For Interim and Ad-interim Reliefs In Terms of Prayers (d)

For Such Further and Other eliefs As The Court May Deem Fit

For Registra

Dindosh

City Civil Court, Bombay

in The Facts and Circumstances of

Date This 04th Day of July, 2025

This Writ of Summons is taken

woo Mittal Towers, Narim Point, Mumbai - 400 021

Tel: 022024596

Out by M/s. H. M. Legal Associates Advocate for Plaintiff Office No. 75, 7th Floor, 'B' Wing

To (f) Above;

(h) For Costs of This Suit:

Versus SACHIN SURESH MULE

भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका,भिवंडी भिवंडी, जि. ठाणे

Sd/-

खालील काम करण्याकरिता सक्षम व अनुभवी ठेकेदारांकडून ई-निविदा मागविण्यात येत आहे.

कामाचे स्वरूप

निविदा विक्री व स्विकारण्याची अंतिम दिनांक

अना.बांध.व अति.नि.वि./२०२३-२४/रु. ५००/-

१. भिवंडी निजामपुर शहर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील अनधिकृत बांधकामे, धोकादायक/अतिधोकादायक इमारती, रस्ता रुंदीकरणात बाधित होणाऱ्या मिळकती तसेच मनपा स्व-मालकीच्या मिळकती (कर्मचारी निवास इमारती, मनपा शाळा इ.) स्वामीत्व धन (Royalty) भरणेच्या अटीवर निष्कासित करणेकामी ठेकेदारांचे पॅनल नियुक्त करणेबाबत

दि. ३०/०९/२०२५

सदर ई-निविदा www.mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर दि. १८/०९/२०२५ पासुन उपलब्ध आहेत. आपल्या ई-निविदा वर नमुद केलेल्या तारखेच्या १६.०० वाजेपर्यंत पाठविण्यात याव्यात.

> सही/-(विक्रम दराडे) उपआयुक्त (अन. बांध. व अति. निष्का.) भिवंडी निजामपूर शहर महानगरपालिका



BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION

Expression Of Interest (EOI)

Department: Office of the Asstt. Comm., P/North, Malad (W), Mumbai-64. Asstt. Eng. (SWM), P/North Section:

EOI is invited for "Provision of additional manpower as Nuisance Subject: Detector helpers" in P/North ward from the sanstha's registered in P/North Malad west region only. The eligible sanstha will be selected on the basis of lottery. For the detailed application is kindly contact

Asstt. Eng. (SWM), P/North. Application are available by giving requirement on letterhead of Tender Fee:

sanstha's & paying Challan of Rs. 3630/- + 18% GST (Total Rs. 4,283/-) for Nuisance Detector helpers at Citizen Facilitation Centre (C.F.C.).

Tender Date: From 18.09.2025 at 11:00 Hrs. To 25.09.2025 at 11:00 Hrs.

Last Date for receipt of application is 25.09,2025 at 4:00 PM.

Website: http://portal.mcgm.gov.in Name:

Mr. Sunil Panaskar, Asstt. Eng. (SWM), P/North, Cont. No.: 9820903423

PRO/1630/ADV/2025-26 Fever? Act now see your doctor for correct & complete treatment

Asstt Eng (SWM), P/North

POSSESSION NOTICE

Regd. Office: ICICI Bank Limited, ICICI Bank Tower, Near Chakli Circle, Old Padra Road, Vadodara, Gujarat, Pin- 390 007.
Corporate Office: ICICI Bank Limited, ICICI Bank Towers, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400 051.

APPENDIX -IV [Rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas,

Whereas,

The undersigned being the authorized officer of the ICICI Bank Limited under the Securitisation and Reconstruction of the Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) ("Act") and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules") issued demand notice dated April 28, 2025 calling upon the borrower Ms. Gravit Engineering Works ("Borrower/ Firm"), Mr. Ashok Ishwardas Gandhi ("Proprietor/ Guarantor/ Security Provider") and Mrs. Harshada Ashok Gandhi ("Guarantor/ Security Provider") to repay the amount mentioned in the demand notice being ₹ 4,68,75,271.02 (Rupees Four Crores Sixty Eight Lakhs Seventy Five Thousand Two Hundred Seventy One and Paisa Two Only) being the amount due as on April 01, 2025 with further interest and incidental expenses, costs towards the ICICI Bank Credit Facilities, together with further interest and other charges thereon with effect from April 02, 2025. Apart from the above fund based outstanding dues, there are outstanding Non-Fund Based Bank Guarantee Facilities amounting to ₹ 22,30,600.00/- (Rupees Twenty Two Lakhs Thirty Thousand Six Hundred Only) as on April 01, 2025, which will become due & payable as & when invoked alongwith other applicable interest and charges thereon at the contractual rates upon the footing of compounding interest until payment/realizations within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Parrower/Montragers and the

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/ Mortgagors and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under sub-section 4 of Section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this 12 day of September 2025.

The Borrower and Guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited for an amount \$\frac{4}\,58,21,852.02\$ (Rupees Four Crores Fifty Eight Lakhs Twenty One Thousand Eight Hundred Fifty Two And Paisa Two Only) towards the ICICI Bank Credit Facilities as on September 01, 2025 and contractual interest thereon along with other charges with effect from September 02, 2025. Apart from the above fund based outstanding dues, there are outstanding Non-Fund Based Bank Guarantee Facilities amounting to \$22,30,600.00/- (Rupees Twenty Two Lakhs Thirty Thousand Six Hundred Only) as on September 01, 2025, which will become due & payable as & when invoked alongwith other applicable interest and charges thereon at the contractual rates upon the footing of compounding interest until payment/realizations.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Short particulars of immovable properties mortgaged as and by way of exclusive charge

Particular of secured assets

All part and parcle of Office No. 304 and 305 admeasuring 296 and 385 sq.f (Carpet area) respectively of

the 3rd Floor of the building "Emperor CHSL" situated on City Survey No. 258, CTS No. 251, CTS No. 252, C.T.S. no 253 and 253/1, CTS No. 254, CTS No. 255, CTS No. 256 City Survey No. 257, City Survey no. 268/A/1, of Village: Eksar, Taluka: Borivali, Mumbai Suburban District within the registration District of Mumbai Suburban District situated lying and being at Eksar owned by Mr. Ashok Ishwardas Gandhi.

 All part and parcle of Office No. 306 admeasuring 241 sq.ft (Carpet area) on 3rd Floor, of the Building "Emperor CHSL" City Survey No. 258, CTS No. 251, CTS No. 252, C.T.S. no 253 and 253/1, CTS No. 254, CTS No. 255, CTS No. 256 City Survey No. 257, City Survey no. 268/A/1, of Village: Eksar, Taluka: Borivali Mumbai Suburban District within the registration District of Mumbai Suburban District situated lying and being at Eksar pure label. being at Eksar owned by Mr. Ashok Ishwardas Gandhi.

All part and parcle of Flat No. 1801, admeasuring 156.13 sq. meter on 18th Floor in the building known as 'Blue Empress CHSL' situated on all that piece and parcel of land bearing Survey No. 122 CTS no 53/10 (p), Survey no. 125, Hissa no 4 corresponding CTS no. 66, 66/1 to 8 and CTS no. 67 of Village: Kandivali, Taluki Borivali within the registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban, situated lying and being at Boraspada, behind Poisar Bus Depot opposite, Poisar Gymkhana, borsapada Road, Kandiva (West) Mumbai 400067 owned by Mr. Ashok Ishwardas Gandhi and Mrs. Harshada Ashok Gandhi.

Date: September 18, 2025 Place: Mumbai

Authorized Officer ICICI Bank Limited

AEROFLEX ENTERPRISES LIMITED

ormerly known as SAT Industries Ltd.) CIN: L25199MH1984PLC034632 tegd. Office: 53, C - Wing, Mittal Tower, Nariman point, Mumbai, Maharashtra, India 100021. Tel. +91 22 65209500; Website: www.satgroup.in; E-mail: corporate@satgroup.in

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS OF THE COMPANY
For transfer of shares to the
Investor Education and Protection Fund (IEPF) Account

(As per Section 124(6) of the Companies Act, 2013) terms of requirements of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with Investo Education and Protection Fund (IEPF) Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules"), as amended, the Company is required to transfer the shares, in respect of which the dividend remains unpaid or unclaimed for a period of seven consecutive ears, to the IEPF Account established by the Central Government

a separate communication has been sent to all the Shareholders, who have not encashed the dividend for the financial year 2017-18 and all the subsequent dividends declared and aid by the Company, which are liable to be transferred to IEPFAccount as per the said Rules A list of such shareholders who have not encashed their dividends for seven consecutive years and whose shares are therefore liable for transfer to the IEPF Account is available on the website of the Company at https://satgroup.in/wp-content/uploads/2025/09/Details-of-

Shareholders are requested to forward the requisite documents, as per the abov Shareholders are requested to forward the requisite documents, as per the above-mentioned communication, to the Company's Register and Share Transfer Agent (RTA), to claim the unclaimed dividend amount and shares. Notice is hereby given that in the absence of receipt of a valid claim by the Shareholders, the Company would be transferring the said shares to IEPF Account without further notice in accordance with the requirement of the said Rules.

Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividence amount and shares transferred to IEPF pursuant to the said Rules. Please note that after such transfer, Shareholders/Claimants can claim the transferred shares along with dividends from the IEPF Authority, for which details are available at www.iepf.gov.in. For any information/clarifications on this matter, the concerned Shareholders/Claimants may write to the Company at corporate@satgroup.in or to RTA M/s. MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited), C-101, 247 Park, LBS.Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400083, Tel No.: +918108116767, e-mail

> By order of the Board For Aeroflex Enterprises Limited

Date: 18th September, 2025

("the Lands").

Alka Gupta

PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given that under the instructions of our client, we are investigating the ownership right, title and interest of (1) DIPAK GANPAT KARNEKAR residing at Flat No. 303, Laxmi Park A Wing, Kalher Road, Behind Sharawali Complex, Bhiwandi, Thane (2) SUNITA aka ARUNA ARUN SHENDRE (3) CHANGUNA DHARMA KARNEKAR (4) MANGESH DHARMA KARNEKAR (5) SANTOSH GANPAT KARNEKAR all residing at Village Shirdhon, Panvel ("Owners") to the lands more particularly described in the SCHEDULE hereunder written

Any person/s having any claim in respect of the Lands or any of them or any part thereof including claims as and by way of sale, exchange, lease, mortgage (equitable or otherwise), gift, lien, charge, trust inheritance, Hindu Undivided Family, maintenance, bequest, possession, easement, sub-lease, assignment, tenancy, license, pledge, guarantee, family arrangement, development rights, development management, collaboration agreement, joint venture FSI/TDR benefits, power of attorney, partnership, loans, advances, lispendens, injunction or any other attachment, or under any decree, order or award passed by any Court of Law, Tribunal, Revenue or Statutory Authority or arbitration, right of prescription or pre-emption or otherwise howsoever is/are hereby requested to notify the same in writing to the undersigned with supporting documentary evidence at the address mentioned hereinbelow within 14 (fourteen days from the date hereof failing which, the claim or claims, if any, of such person or persons shall be deemed to have been waived and/or

> THE SCHEDULE HEREINABOVE REFERRED TO: (Description of "the said Lands")

All those pieces and parcels of agricultural lands bearing (1) Survey No. 112, Hissa No.2 admeasuring 00H-53R-70P (2) Survey No. 112, Hissa No. 4 admeasuring 00H-03R-50P (3) Survey No. 114, Hissa No. 27/29 admeasuring 00H-28R-60P situate at Village Shirdhon, Taluka

Panvel, District Raigad, Maharashtra. Dated this 18th day of September, 2025.

LAW POINT ADVOCATES & SOLICITORS Shrikant M. Kherka

301, Vaibhav Chambers, Jagat Vidya Marg, Behind Gurunanak Hospital Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400051

POSSESSION NOTICE

Whereas, the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued demand notices to the borrower(s)/ Co-borrowers(s) calling upon the borrowers to repay the amount men tioned against the respective names together with interest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices within 60 days from the date of receipt of the said notices, along with future interest as applicable incidental expenses, costs, charges etc ncurred till the date of payment and/or realisation

Borrower/ 13(2) Notice Date/ Co-Borrower/ **Outstanding Due** & Type of (in Rs.) as on Guarantor/ Mortgagor 08-07-2025 Date: 1) Kavita Ganesh Rs.4,48,602/- (Rupees 17-09-2024 Kalamkar (Borrower), Four Lakhs Forty Eight Time: 30709630000638 2) Ganesh Baban Thousand Six Hundred 11:55 AM Kalamkar (Co-Borrower) as on 07/07/2024 Possession

Description of the Property: All that part and parcel of Area Adm 0 H 04.50 R out of Area Adm 0 H 53 R (as per Area Grampenchayat Extract 450.00 Sq.mtr) out of Gat No.246/10, Grampanchayat Milkat No.2086, situated at Nimblak (Gra) within the Limits of ZP Tal. Nagar Dist. Ahmednagar. On or towards: Towards East by: and of Satoute, Vvavhare, Sathe, Wakali out of Survey No.246/10, Towards West by: 12 Ft Road, Towards South by: 12 Ft Road, Towards North by: Land of Damu Jadhav out of Gat No.246/10.

Whereas the Borrower's/ Co-Borrower's/ Guarantor's/ Mortgagors, mentioned herein above have failed to repay the amounts due, notice is hereby given to the Borrower's mentioned herein above in particular and to the Public in general that the authorised officer of Jana Small Finance Bank Limited has taken Symbolic possession of the properties/ secured assets described herein above in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said act read with Rule 8 of the said rules on the dates mentioned above. The Borrower's/ Co-Borrower's/ Guarantor's/ Mortgagors mentioned herein above in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the aforesaid properties/ Secured Assets and any dealings with the said properties

Secured assets will be subject to the charge of Jana Small Finance Bank Limited. Sd/- Authorised Officer. For Jana Small Finance Bank Limited

JANA SMALL FINANCE BANK (A Scheduled Commercial Bank) Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071. Branch Office: Shop No.4 & 5, Ground Floor, Indiabulls Mint, Gladys Alvares Road, Hiranandani Meadows, Pokhran Road, Thane West-400610.

वसई-विरार शहर महानगरपालिका मुख्य कार्यालय विरार

यशवंत नगर, विरार (प), ता. वसई, जि. पालघर, पिन ४०१ ३०३ दुरध्वनीः ०२५०-२५२५१०१/०२/०३/०४/०६ फॅक्स: ०२५०-२५२५१०७

ईमेल: vasaivirarcorporation@yahoo.com जाहिर फेर ई-निविदा सूचना करीता मुदतवाढ

वसई विरार शहर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील सार्व. बांधकाम विभागाने दि. १०/०९/२०२५ रोजी १ कामाची फेर ई-निविदा सूचना https://mahatenders.gov.in या अधिकृत संकेतस्थळावर जा.क्र. वविशम/बांध/शअ/७५१/२०२५ दि. ०९/०९/२०२५ अन्वये प्रसिध्द करून दि. १०/०९/२०२५ ते दि. १७/०९/२०२५ रोजी दु. ३.०० वाजेपर्यंत ऑनलाईन मागविण्यात आल्या होत्या. सदर कामाकरीता खालील प्रमाणे मुदतवाढ देण्यात येत आहे.

मुदतवाढीचा तपशील खालील प्रमाणे.

१) ऑनलाईन ई-निविदा स्वीकृतीची अंतिम दिनांक - दि. २४/०९/२०२५ दु. ३.०० वाजेपर्यंत.

२) ऑनलाईन ई-निविदा उघडण्याची दिनांक २६/०९/२०२५ ३.०० वाजेपर्यंत.

जा.क्र. क्र.: वविशम/बांध/शअ/७६७/२०२५ दिनांक- १७/०९/२०२५

> सही/-(प्रदीप पाचंगे) प्रा. शहर अभियंता वसई विरार शहर महानगरपालिका

CSB Bank Limited

ଟ CSB Bank

CIN: L65191KL1920PLC000175 Corporate Office: Siroya Center, Near ITC Maratha Hotel, Sahar Road, Andherl East, Mumbal-400099 Phone: 022-69808617, e-mail: westernzone@csb.co.in APPENDIX IV-A [Refer proviso to rule 8(6)]
SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

APPENDIX IV-A [Refer proviso to rule 8[6]]

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive possession of which has been taken by the Authorised Officer of CSB Bank Limited, formerly The Catholic Syrian Bank Ltd., Secured Creditor, will be sold "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 20th October 2025 for recovery of Rs. 6,18,50,928/- as on 16th August 2018 plus future interest due to the Secured Creditor, CSB Bank Limited, formerly The Catholic Syrian Bank Ltd., Vashi Branch, from Borrower, 1) M/s. Horizon Outsource Solutions Pvt. Ltd, Registered Office, No. 1, Building No.2, The Matunga Navijivan Society, 172, S.B. Marg, Matunga (Wmmbai – 16 (M/s. Horizon Outsource Solutions Pvt. Ltd, Corporate Office, 109/110, B Wing, Trade World, Kamala Compound, Lower Parel, Mumbai-13) and guarantors/directors, 2) Mr. Dhanishankar Baba Upadhyay, Flat No. 1103, 11th Floor, I Wing, Raheja Vista, Chandivali, Farm Road, Mumbai – 400072, 3) Mr. Amit D Upadhyay, Flat No. 1103, 11th Floor, I Wing, Raheja Vista, Chandivali, Farm Road, Mumbai – 400072, 3) Mr. Amit D Upadhyay, Flat No. 1103, 11th Floor, I Wing, Raheja Vista, Chandivali, Farm Road, Mumbai – 400008, 5) Mr. Satyavarat R Tripathi, 1502, 15th Floor, Cherish Citi of Joy, Mulund West, Mumbai – 400008 & 6) Mrs. Lakshmi Viswanath alias Archana Tripathi, 1502, 15th Floor, Cherish Citi of Joy, Mulund West, Mumbai – 400080, 85 Mrs. Lakshmi Viswanath alias Archana Tripathi, 1502, 15th Floor, Cherish Citi of Joy, Mulund West, Mumbai – 400080, 85 Mrs. Lakshmi Viswanath alias Archana Tripathi, 1502, 15th Floor, Cherish Ci

Bid Increment Amount- Rs.50,000/- (Rupees Fifty Thousand Only)
Last date of Bid Submission- 17th October 2025.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in CSB Bank Limited, formerly The Catholic Syrian Bank Ltd., Secured Creditor's website i.e www.csb.co.inThe property can be inspected with prior appointment of Authorised Officer Mr. Amitkumar S D 8879778215. The Authorised Officer, CSB Bank Ltd

वैक ऑफ इंडिया BOI

SION BRANCH: 29 Amba Bhavan, Sion Circle Sion, Mumbai, Maharashtra 400022 Tel.: 022-24072295 / 24092556 · Fax: 24072839 Email: Sion.MumbaiNorth@bankofindia.co.in

POSSESSION NOTICE [Rule 8 (1)] (For immovable property)

The undersigned being the Authorised Officer of Bank of India under the Securitisation and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (No. 3 of 2002 issued demand notice dated 01-07-2025 & Newspaper publication in The Free Press Journal & Navshakti on 07-07-2025 calling upon the Borrower Proprietor / Guarantors - M/s. Leather Techno Industries - Proprietor Mr Vishal Tulshiram Ghumbre and Ms. Kalpana Vishal Gumbare to repay the amount mentioned in the notices aggregating Rs. 2,11,30,194.27 (Rs. Two Crore Eleven Lakhs Thirty Thousand One Hundred Ninety Four & Paisa Twenty Seven Only) within 60 days from the date of the said notice

The borrower / Proprietor / guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/Proprietor/guarantors and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on the 16th day of September for the year 2025.

The borrower / secured debtor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with property will be subject to the charge of the Bank of India for an amount Rs. 2,11,30,194.27 (Rs. Two Crore Eleven Lakhs Thirty Thousand One Hundred Ninety Four & Paisa Twenty Seven Only) plus further interest thereon.

The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY All that part and parcel of the property being: Flat No. 1402, 14th Floor, A-Wing, Arihant Ananya, Plot No. 4, Sector 35G, Kharghar, Navi Mumbai - 410102, Taluka Panvel, District Raigad.

Authorised Officer Bank of India

Public Notice

instructed us to investigate the title of Owner M/s. Shubham Plast, through its Partners 1)Mr. Kantilal Premji Gosar, residing at: B-1302 Mahavir Residency, Behind Balrajeshwar Temple, LBS Marg, Mulund West, Mumbai - 400080, 2)Mr. Bharat Nemji Savla, residing at B-503, 5th Floor, Chheda Heights, 41, LBS Marg, Bhandup West, Mumbai - 400 078, 3)Mr. Vasant Chandru Sawant, residing at Ishcha Chaya, Co. Op. H. Society, Room No. 138/2/2, Nahur Road, Gavanipada, Mulund West Mumbai - 400 080, 4)Mr. Rajaram Chandru Sawant, residing at Ishcha Chaya Co. Op. H. Society, Room No. 1306/B-6, Nahur Road, Gavanipada, Mulund West, Mumbai - 400 080, have purchased the said property from Mr. Ghanshyam Sarjuprasad Gupta vide Deed No. 3979/2010 dated 14/06/2010 to the undermentioned property. All Persons having any claim, right, title or interest in the said undermentioned property by way of sale, mortgage, charge, lien, gift, use, trust, possession, inheritance or whatsoever are hereby requested to make the same known in writing with supportive proofs to the undersigned at their below mentioned office address, within Fifteen (15) days from the date hereof, otherwise the investigation shall be completed without any

reference to such claim and the same if any shall be considered as The Schedule of the Property

All that Patrashed Godown Gala bearing no. 21, area admeasuring about 1856.25 Sq. Fts., equivalent to 172.51 Sq. Mtrs., (Built-up Area) having Grampanchayat House No. "467/C/21"; in the Raj Rajeshwari Compound, alongwith equal area of land beneath the said gala with rights to open to sky; Constructed on Land bearing Survey No. 43/5/1 situate, lying and being at Village Gholgaon, Taluka Bhiwandi, Dist. Thane (Previous Survey No. 196/5/1, Old Survey No. 196/5/Paiki, situate, lying and being at Village Sonale, Taluka Bhiwandi, Dist. Thane); within the limits of Group Grampanchayat Sonale, Joint Sub-Registration District and Taluka Bhiwandi, Registration District and District Thane

Adv. Virendra R. Choudhari Adv. Jeetendra N. Shete

Office Address: - Nandan Arcade, 2nd Floor, Opposite State Bank of India, Ashok Nagar Gate, Bhiwandi, District Thane



JET FREIGHT LOGISTICS LIMITED

CIN: L63090MH2006PLC161114

Regd. Office: C/706, Pramukh Plaza, Opp. Holy Family Church, Chakala, Andheri East, Mumbai-400099. Ph: +91-22-61043700 Email: ir@jfll.com Website: www.jfll.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS lssued in support of the IEPFA 100-Days-Campaign -Saksham Niveshak" to facilitate Dividend claims and KYC updates

The Ministry of Corporate Affairs, the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority, has vide its circular dated July 16, 2025 launched a 100days campaign titled "Saksham Niveshak" from July 28, 2025 to November 6, 2025. This initiative aims to encourage shareholders to update KYC and nomination details and to claim unpaid dividends lying with the Company to prevent the transfer of shares and dividends to the IEPF

As per IEPF Rules, shares on which dividends remain unclaimed for 7 (Seven) consecutive years are liable to be transferred to the IEPF. To avoid such transfer, shareholders are urged to claim their unpaid dividend(s) and update their KYC details at the earliest.

KYC Updation Process:

 Update KYC details (PAN, bank account, contact details, nomination, etc.) with your Depository Participant (DP).

 Submit a self-attested copy of the Client Master List (CML) to the Registrar and Transfer Agent (RTA) or upload it on the RTA's website.

Registrar and Transfer Agent (RTA) Contact Details

Bigshare Services Private Limited

campaign.

PLACE: MUMBAI

DATE: September 18, 2025

Office No S6-2, 6th floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East) Mumbai - 400093, India. Contact Number: 022-6263 8200

Email: investor@bigshareonline.com Shareholders may also reach out to ir@jfll.com for assistance regarding the

For JET FREIGHT LOGISTICS LIMITED

Sd/-Anmol Ashvin Patni Company Secretary & Compliance Officer

सर्व संबंधित ब्यक्ती, अधिकृत रहिवासी, पूर्यावरण विषयक मंडळे, एन. जी. ओ. आणि इतर यांना य जाहिर सुचनेद्वारे असे कळविण्यात येते की राज्य पर्यावरण आधात मूल्यांकन प्राधिकरण महाराष्ट्र राज्य यानी खालील वसाहत बांधकामासाठी पर्यावरण अनुमति प्रदान केली आहे. मेसर्स अळ्द रिॲलिटी एल एल पी महाराष्ट्र याद्वारे Proposed Redevelopment Shubham Artesia of Existing Bldg No. 328 & 329 (MHADA Layout) Pant Nagar on Final Plot No. assa (Pt.), of T.P. Scheme Ghatkopar III, Plot Bearing C.T.S. No. 5682(PT) of Village Ghatkopar- Kirol, Ghatkopar (E), महाराष्ट्रच्या खाली पत्र क्र. E C 2 4 C 3 8 0 3 M H 5 1 2 5 9 8 3 N दिनांक. १३/०९/२०२५. फाइल नं. SIA/MH/INFRA2/466568/2024 सदर पत्राच्या प्रती महाराष्ट्र शासन, पर्यावरण अनुमति विभाग, मंत्रालय व महाराष्ट्र राज्य प्रदुषण नियंत्रण मंडळाकडे उपलब्ध आहेत. त्याचप्रमाणे https://ec.maharashtra.gov.in. या वन व पर्यावरण मंत्रालयाच्या वेबसाईटवर पाहू

> संचालक मेसर्स मेसर्स अव्वद रिॲलिटी एल एल पी (Office Address - ०२ फ्लोर, ०२, प्लॉट ८७ सी, अन्ना भुवन, देवजी रतनसी मार्ग, दानं बंदर, चिंचवंदर, मसजीद बंदर, मुंबई- ४००००९). महाराष्ट्र

> > **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given to the public at large that Original Sale Agreemen between Greta's Developers and late Dr. S. B. Bhide, executed somewhere in the month of August 1969 in respect of Flat No. 36 on 2nd Floor admeasuring 650 sq. ft carpet area in "C" Building and now is it building name is Varsha lying and situated at 162, Bhagat Lane, Mahim, Mumbai. 400 016 constructed on plot of land bearing CS No. 447(pt) of Mahim Division, has been lost / misplaced and not traceable in spite of diligent search / efforts has been made.

Accordingly, my client Dr. Vidya Subhash Bhide (present owner) has lodged a police complaint with Mahim Police Station bearing Lost

Report No. 01082025 2100 All persons including financial institution, who have any claims, right title or interest pursuant to misplaced lost of above said document in respect of above premises whether by way of sale, exchange, mortgage charge, gift, will, trust, Partnership, Release, monument, inheritance, possession, lease, lien or otherwise are hereby requested to make the same known in writing to the undersigned hereof and furnish all evidence in respect thereof at below my office address within 14 days of this notice failing which, the claim of such person/s, if any, shall not be entertained and will be treated as Null and Void. Date: 18-09-2025

Adv. USMAN ABDULSALAM SELIYA Office No. 5, Ground Floor, Happy House, Opp. Deeplaxmi Building, S. Eknath Buva Hatiskar Marg, Prabhadevi. Mumbai. 400 025

Advocate for DR. VIDYA SUBHASH BHIDE



Hindustan Unilever Limited नोंदणीकृत कार्यालय: युनिलिव्हर हाऊस, बी. डी. सावंत मार्ग, चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०० ०९९.

सीआयएन: L15140MH1933PLC002030, वेबसाइट: www.hul.co.in, ईमेल: <u>levercare.shareholder@unilever.com,</u> **दूरध्वनी:** +९१ २२ ५०४३ २७९१/५०४३ २७९२

सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आले की, ३० सप्टेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि सहामाहीच्या अलेखापरिक्षित स्वतंत्र व एकत्रित वित्तीय परिणामांवर विचार करण्यासाठी आणि ३१ मार्च २०२६ रोजी संपणाऱ्या वित्तीय वर्षासाठी अंतरिम लाभांशाचे पैसे अदा करण्याच्या प्रस्तावावर विचार करण्यासाठी, काही असल्यास, गुरूवार, २३ ऑक्टोबर २०२५ रोजी कंपनीच्या संचालक मंडळाची सभा होईल.

> हिंदुस्तान युनिलिव्हर लिमिटेड करिता स्वाक्षरी/-राधिका शाह

दिनांकः १८ सप्टेंबर २०२५ ठिकाण: मुंबई

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी सदस्यत्व क्रमांकः ए१९३०८

ही सूचना कंपनीच्या www.hul.co.in या वेबसाईटवरील इन्ट्हेस्टर रिलेशन्स भागात आणि www.nseindia.com या व www.bseindia.com या वेबसाईटवरील कॉर्पोरेट अनाऊन्समेंट भागात देखील उपलब्ध आहे.

शेअर प्रमाणपत्र हरवल्याची सूचना सदर सूचना देण्यात येते की खाली नमूद केलेले शेअर प्रमाणपत्र, गरोडिया केमिकल्स लि. यांनी सिकॉम

लिमिटेड यांच्या नावावर जारी केलेले. हरवलेले किंवा गहाळ झालेले आहे. फोलिओ क्र. डिस्टिंक्टिव्ह शेअर क्र. पर्यंत माणपत्र क्र क्र. पासून संख्या एस०००१०१ 65300 3800008 8840000 640000

गवाबतची सूचना गरोडिया केमिकल्स लि. यांना देण्यात आलेली असून, आम्ही सायकॉम लि. कडून डुप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यासाठी अर्ज केलेला आहे. ोणत्याही व्यक्तीस वरील शेअर प्रमाणपत्रासंबंधी काही दावा असल्यास, त्याने गरोडिया केमिकल्स **टि**

किंवा त्यांचे शेअर ट्रान्सफर एजंट एमयूएफजी इनटाईम इंडिया प्रा.लि., सी-१०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०८३ येथे, या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत आपला दावा नोंदवावा. अन्यथा, गरोडिया केमिकल्स लि. डुप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्रे कोणतीही पुढील सचना न देता जारी करतील अरहोल्डरचे नाव : सिकॉम लिमिटेड

> सिकॉम लिमिटेड तर्फे चेतना एम. वसानी कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी

रिटेल रिकव्हरी डिपार्टमेंट

दिनांक : १५ सप्टेंबर २०२५

दोस्ती पिनकल, जीएफ, प्लॉट क्र. ई-७, रोड क्र. २२, वागळे इडस्ट्रीयल इस्टेट, एमआयडीसी, ठाणे (प), ठाणे पिन : ४००६०४

परिशिष्ठ IV(नियम ८(१))

कर्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता) नाराचा, गेम्नस्वाक्षरीकार हे आयडीबीआय बँक लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रब्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ११-०७-२०२४ रोजी मागणी सुचना जारी करून कर्जदार श्री. शशिकांत वसंत

म्हान्न (एकत्रितपणे 'कर्जदार' म्हणून संबोधले जाते) यांस स्वनेतील एकूण नमृद रक्षम थकीत रु. २,७७,९१,५२१/- (रुपये दोन करोड सत्याहत्तर लाख एक्याण्णव हजार पाचशे एकवीस मात्र) ११-०६-२०२४ रोजीस पुढील व्याजासह या रकमेची परतफंड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. कमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की. . वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा ताबा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या कलम १३ च्या उपकलम (४) अंतर्गत सहवाचता नियम अन्वये दिनांक १५ सप्टेंबर, २०२५ रोजी घेतला आहे.

शेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयडीबीआय बँक लिमिटेडला रक्कम रु ३,०२,६६,७०४.७२/- (रुपये तीन करोड दोन लाख सहासष्ट हजार सातशे चार आणि बहात्तर पैसे मात्र) ०९-०९-२०२५ त्यावरील ख्याज या रक्तमेच्या भाराअधीन राहील

रण मत्तांच्या भरणाकरिता उपलब्ध वेळेत सदर ॲवटच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदीन्वये कर्जदारांचे

दुकान क्र. ८ तळमजला जीवन ज्योती सीएचएसएल साई ज्योत अपार्टमेंन्ट एसआर-२१, हिस्सा-४ जी गुप्ते सेंड, डोविचली-४२१२०२

दिनांक : १७-०९-२०२५

प्राधिकृत अधिकारी गयडीबीआय बँक लिमिटेड

सीएसबी बँक लिमिटेड

सीआयएन : एल६५९९१केएल१९२०पीएलसी०००१७५ कापिट कार्यालय : सित्या संदर, आयटीली मराठा हाटेल जवळ, सहर रोड, अंगेरी पूर्व, मुंबई-४००९९, फोन: ०२२-६९८०८६१७, इं-मेल: westernzone@csb.co.in

ഒ CSB Bank

जोडपत्र IV-ए (नियम ८ (६) च्या तरतुदीचा सं स्थावर मिळकर्तीच्या विक्रीकरीता विक्री सूचना सिक्युरिटावझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्त्रावल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युर्राटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुर्दीन्वये स्थावर मलेच्य

विक्रीसाठी **लिलाव विक्री** सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की. खालील वर्णिलेल्य संवर्षामित्र जनता आग्ण ।ववायत: कावत् आगण जामानदार बाना धाद्वार चूचना दृष्यता यत का, खारात्व सम्पर्दरम् स्थावर मिळकते या ताराप पत्रकांकेड तहाण/प्रभाति आहेत, ज्यांचा अन्यविक करका सीरासवी बेंक लिमिटेड, याआपी दि कॅथोलीक सिरीअम बँक लि., ताराण् धनकॉच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या कर्जदार १) से. हॉरावझन आऊटसोर्स सोल्युगन्यस प्रा. लि., नॉदणीकृत कार्यालय, क्र. १, बिल्डिंग क्र. १, व माठुंगा नवजीवन सोसायटी, १७२ एस. बी. मार्ग, माठुंगा (प), मुंबई - १४ (मे. हॉरावझन आऊटसोर्स प्रा. लि. कॉपॉरेट कार्यालय, १०१/११०, बी. विंग, ट्रेड वर्ल्ड, कमला कंपाऊंड, लोअर परेल, मुंबई-१३) आणि हमीदार/संचालक, २) श्री. धनीशंकर बाबा उपाध्या, फ्लॅट क्र. ११०३, ११ वा मजला, आय विंग, रहेजा विस्टा, चांदीवाली, फार्म रोड, मुंबई – ४०००७२, ३) श्री. अमीत डी. उपाध्याय, फ्लॅट क्र. ११०३, ११ वा मजला, आय विंग, रहेजा विस्टा, चांदीवाली, फार्म रोड, मुंबई - ४०००७२, ४) सौ. चंद्रलता गोसाई, फ्लॅट क्र.२-ए आणि बी, बेस्ट एंड सीएचएस लि., चार बंगला, गुड़ शेपर्ड चर्च जवळ, अंधेरी पश्चिम, मुंबई -४०००५८, ५) श्री. सत्यव्रत आर त्रिपाठी, १५०२, १५ वा मजला, चेरिश सीटी ऑफ जॉय, मुलुंड पश्चिम, मुंबई - ४०००६०. आणि ६) सी. लक्ष्मी विश्वनाथ उर्फ अर्चना त्रिपाठी, १५०२, १५वा मजला, चेरिश सीटी ऑफ जॉय, मुलुंड पश्चिम, मुंबई - ४०००८०.) ला १६ ऑगस्ट, २०१८ रोजीस थकीत रु. १,१८,५०,९२८/-अधिक भविष्यातील व्याजाच्या बसुलीकीता २० ऑक्टोबर २०२५ रोजी ''जे आहे जेथे आहें'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहेत तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहेत.

परिशिष्ट-ए-(महाण मत्तेचा तपशील) हमीदार चंद्रलता गोसाई यांच्या नावामधील मिळकतीचे सर्व ते भाग आण विभाग असलेला रहिवासी फ्लॅट क्र. २ ए आणि बी, तळमजला, वेस्ट एंड अपार्टमेंट्स अशी ज्ञात इमारत, चार बंगला, गुढ रोपर्ड जवळ, प्लॉट क्र. ११ (भाग) आणि धारक सीटीएस क्र. १३४९, अंधेरी पश्चिम, मुंबई. (मोजमाप प्रमाणे ८३५ ची.फूट चटई क्षेत्र).

राता ची.. सा. सा. १९३२,८०,०००/ – (रूपये दोन करोड तेहतीस लाख ऍशी हजार मात्र) इं**एसडी:** रू. २३,३८,०००/ – (रूपये तेजीस लाख अडोतीस हजार मात्र) (डीमांड ड्रापट सीएसवी वैंक लिमिटेडच्या

बोली बाद राक्रम: रू. ५०,०००/- (रूपये पत्रास हजार मात्र) बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख – १७ ऑक्टोबर, २०२५ विक्रीच्या तुपशिल्वार अटी आणि शर्तीकरिता कृषया सीएसबी बँक लिमिटेड याआधी दि कँबोलीक सिरीअन बँक लि., तारण धनकोंच्या वेबसाईट म्हणजेच www.csb.co.in मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. मिळकतीचे निरीक्षण प्राधिक अधिकारी श्री. अमितकुमार एस डी ८८७९७७८२१५ यांच्या आगाऊ वेळ ठरवून करू शकतात.

दिनांक: १८.०९.२०२५, ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी, सीएसबी बँक लि.

प्रिटें : १७५१ अरीफ्लेक्स एंटरप्रायझेस लिपिटेंड 👔 🥌

(पूर्वीचे नाव सॅट इंडस्ट्रिज लि.) सीआयएन:एल२५१९एमएच१९८४पीएलसी०३४६३२ नों. कार्यालय : ५३, सी-विंग, मित्तल टॉवर, नरिमन पॉईंट, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४०००२१. दुः: + ९१ २२ ६५२०९५००, वेबसाईट : www.satgroup.in, ई-मेल : corporate@satgroup.in

कंपनीच्या भागधारकांना सूचना इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) अकाऊंट मध्ये शेअर्सच्या हस्तांतरणासाठी (कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १२४(६) ला अनुसरून)

ारित इन्लेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) ऑथॉरिटी (अकाऊंटिंग, ऑडिट, ट्रान्सफर अँड रिफंड) रुल्स, २०१६, (''रुल्स'') सह वाचत कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १२४(६) च्या आवश्यव बाबतीत, कंपनीला ज्यांच्या संबंधातील लाभांश सलग सात वर्षे कालावधीसाठी प्रदान न होता किंवा दावा न करता पडून आहे ते शेअर्स केंद्र सरकारकडून स्थापित आयईपीएफ अकाऊंट मध्ये हस्तांतरित करणे आवश्यक आहे. ज्यांनी आर्थिक वर्ष १०१७-१८ साठीच्या आणि सदर रुल्स नुसार आयईपीएफ खाल्यांत हस्तांतरित होण्यास पात्र ठरलेल्या कंपनीने घोषित केलेल्या व प्रदान न केलेल्या त्यानंतरच्या सर्व लाभांशाची रोकड केलेली नाही त्या सर्व नागधारकांना एक स्वतंत्र पत्र पाठवले आहे.

हलग सात वर्षे ज्यांनी त्यांच्या लाभांशाची रोकड केलेली नाही आणि ज्यांचे शेअर्स त्याकारणाने आयर्डपीएप अकाऊंट मध्ये हस्तांतरित होणार आहेत अशा भागधारकांची सूची कंपनीच्या वेबसाईटवर https://satgroup.in/wpcontent/uploads/2025/09/Details-of-shareholders.pdf येथे उपलब्ध आहे.

दावा न केलेली लाभांश रकम आणि शेअर्स वर दावा करण्याकरिता भागधारकांनी कृपया कंपनीच्या रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) कडे उपरोक्त पत्रानुसार आवश्यक दस्तावेज पाठवावेत. याद्वारे सूचना देण्यात येते की, भागधारकांकडून वैध दावा प्राप्त झाला नाही तर सदर रुल्स च्या आवश्यकतांनुसार पुढे कोणतीही सूचना न देता कंपनी आयईपीएफ अकाऊंटमध्ये सदर शेअर्स हस्तांतरित करेल.

ु कृपया ध्यानांत ठेवावे की, सदर रुल्स नुसार आयईपीएफकडे हस्तांतरित शेअर्स आणि दावा न केलेली लाभांश रक्कम पांच्या संबंधात कंपनीविरूद्ध कोणताही दावा ऊरणार नाही. कृपया ध्यानांत ठेवावे की, अशा हस्तांतरणानंतर, भागधारक/दावेकरी आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडून लाभांशा सहीत हस्तांतरित झालेले शेअर्स परत मागू शकतात न्यासाठीचे तपशील www.iepf.gov.in येथे उपलब्ध आहे.

ह्या प्रकरणावरील कोणत्याही माहिती/स्पष्टीकरणांसाठी, संबंधित भागधारक/दावेकरी कंपनीला porate@satgroup.in येथे किंवा आरटीए मे. एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीचे नाव लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड), सी-१०१, २४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०८३. दू. क्र. : + ९१ ८१०८११६७६७, ई-मेल : mt.helpdesk@in.mpms.mufg.com येथे लिह् शकतात.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरू ठिकाण : मुंबई

दिनांक : १८ सप्टेंबर, २०२५

कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिका

Exh 29 and 30 No. 4A CIVIL COURT PUNE MAHARASHTRA

IN THE COURT OF Shri. S. N. Phad 11TH JOINT C.J.S.D AND ADDL C.J.M PUNE, Pune City, Pune. SUMMONS FOR JUDGMENT Spl.Sum.Suit/493/2023

IN A SUMMARY SUIT Kion India Private Limited through Ravi (0.37, R. 3) Chandrachooda Mani Vs Star Of Seas Marine **Enterprises Through Its Partners Maria** Gerard Gnana Prakash Kamalnathan NEXT DATE: 17-10-2025

Star Of Seas Marine Enterprises Through Its Partners Gerard G Prakash K No 205 2 floor Gauri Complex Plot No 19 Sector No 11 CBD Belapur Navi Mumbai

IN THE COURT OF Shri, S. N. Phad 11TH JOINT C.J.S.D AND ADDL C.J.M PUNE, Spl.Sum.Suit/493/2023

Kion India Private Limited through Ravi Chandrachooda Mani Vs Star Of Seas Marine Enterprises Through Its Partners Maria Gerard Gnana Prakash Kamalnathan

Upon reading the affidavit of the plaintiff the Court makes the following order

Let all parties concerned attend the Court or Judge, as the case may be, on the 17-10-2025 at 11:00 o'clock in the forenoon on the hearing of the application of the plaintiff that he be at liberty to obtain judgment in this suit against the defendant (or if against one or some or several, insert names) for Rs. and for interest and costs. Dated the 03-09-2025

11TH JOINT C.J.S.D AND ADDL C.J.M PUNE



बृहन्मुंबई महानगरपालिका

सहाय्यक आयुक्त 'एन' वॉर्ड, घाटकोपर (पू.) क्र. एई/एन/३३९०/एसडब्ल्यएम दि. १७.०९.२०२५

दरपत्रक सूचना

विषय : व्हिजीलन्स ऑफीस बिल्डिंग नं. २, ए-विंग, सीटीएस क्र. ०४५ए-१/ए, ४०४५ए-१/बी आणि ४०४५ए-१/सी, नित्यानंद नगर, एमटीएनएल रोड, घाटकोपर (प.), मुंबई-४०००८६ येथे हाऊसिकपींग क्लिनिंग सेवा पुरवण्यासाठी एनजीओ ची नियुक्ती.

सं. क्र.: एमडीई/ई/९८८ दि. १६.०९.२०२५ अंतर्गत डीएमसी (परि.-VI) मंज्री

पहाराक आरक्त 'एन' वॉर्ड करन एन वॉर्ड एशील समोक कामामारी प्रवानिका है जाएको एएपनि

अनु. क्र.	दरपत्रक क्र.	वॉर्ड	दरपत्रक अनामत (इअर) ऑनलाईन रु.	दरपत्रक दस्तावेजाची किंमत (रु.) (विना-परतावा) (ऑनलाईन)	महाटेंडर पोर्टल वर कोऱ्या दरपत्रक दस्तावेजाची विक्री ऑनलाईन	सादर करण्यासाठी नियत तारीख
۲.	एई/एन/७७७०/ एसडब्ल्यूएम दि. १७.०९.२०२५	एन	२०००/-	रु. ३६३०/- + १८% जीएसटी = रु. ४२८४/-	१८.०९.२०२५ ते २२.०९.२०२५ स. ११.०० ते सं. ४.०० दरम्यान	२३.०९.२०२५

महाटेंडर पोर्टल वर प्रत्येकी रु. ३६३०+१८% जीएसटी म्हणजेच रु. ४२८४/ - चे विना-परतावा शुल्क प्रदान केल्यावर कोणत्याही कामाच्या दिवशी स. ११.०० वा. ते सं. ४ वा. वेळेमध्ये इच्छुक पक्षकारांना दरपत्रक दस्तावेजांचा संपूर्ण संच खरेदी करता येईल.

कोणत्याही चौकशीसाठी कृपया खालील पत्त्यावर ए.ई. (एसडब्ल्यूएम), 'एन' वॉर्ड कार्यालयाशी संपर्क साधा :

सहा. अभि. (एसडब्ल्यूएम) 'एन' वॉर्डचे कार्यालय, तळमजला, एन वॉर्ड ऑफिस बिल्डिंग, जवाहर रोड,

घाटकोपर (पू.), मुंबई - ४०००७७.

दू. क्र. ०२२-२५०१०१६१-६५, एक्सटेन्शन - ७२१/७२२

मोबाईल क्र. ९९६९६८३१४३

सही/-सहाय्यक आयुक्त 'एन' वॉर्ड जाहीर सूचना

आम्ही मे. अरिहंत सुपरस्ट्रक्चर्स लिमिटेड, सर्वसाधारण जनतेस कळवू इच्छितो की महाराष्ट्र शासनाच्या पर्यावरण विभागाने आमच्या प्रस्तावित निवासी आणि व्यावसायिक प्रकल्प स.न. ९७/१ (पार्ट), ९८, १०२, १०३, १०४/१ (पार्ट), १०४/२/अ (पार्ट), १०४/२/ब (पार्ट), १०४/३/अ (पार्ट), १०४/३/ब (पार्ट), १०४/३/क (पार्ट), १०४/४, १०५/१, १०५/२, १०५/३, १०६/१ (पार्ट), १०६/२ (पार्ट), १०६/३, १०६/४, १०७ (पार्ट) गाव भिलवले तालुका- खालापूर जि. रायगड महाराष्ट्र प्रकल्पाला दिनांक -१३ सप्टेंबर २०२५, रोजी पत्र क्रमांक SIA/MH/INFRA2/457435/2024, EC Identification No. EC24C3801MH5820287N अन्वेय पर्यावरणाच्या दृष्टीकोनातून मान्यता दिली आहे. सदर मान्यता पत्राची प्रत http://parivesh.nic.in संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

मे. अरिहंत सुपरस्ट्रक्चर्स लिमिटेड

PSBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

११ ते १५, पायल हाईटस्, प्लॉट क्र. ५८ आणि ५९, सेक्टर-

बालील नमूद कर्जदारांनी त्यांचे सोने **एसवीआय तळोजा पंचानंद शाखा** कर्ज खाते चकते करण्यास कसर केल्यामळे 'जे <mark>आहे जेथे आहे तत्त्वाने"</mark> खालील तपशिलानुसार तारण सोन्याच्या लिलावामार्फत <mark>तारण सोने विक्रीसाठी</mark> मोहरबंद बोली ागविण्यात येत आहे. मोहोरबंद बोली २४.०९.२०२५ रोजी किंवा पूर्वी दु. २.०० वा. पर्यंत वरील शाखा पत्यावर जम

कर्जदाराचे नाव होबळ वजन शुद्धता निव्वळ वजन राखीव किंमत इअस्टॉप्स ९.९७ ग्राम संपर्क मोबा. क्र. : ०७५५८२१३१९३

बोली या बोलीदारांच्या उपस्थितीत वरील शाखेच्या पत्त्यावर २४.०९.२०२५ रोजी दु. ३.०० खा. उघडण्य येतील आणि तेथे एकापेक्षा जास्त बोली प्राप्त झाल्यास आपापसामध्ये बोली लावण्यात येतील लेलाबाच्या सप्तक्षेला कोणत्याही वॉक इन बोलीदारांना मुध्दा स्वीकृती असेल. बँकेने कोणत्याही वेळी बोली वीकारणे/नाकारण्याचा/रद करण्याचा हक राखून ठेवला आहे.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Public on behalf of my client Mrs. Neha Sami Dadia the owner of Professional Office No. 102 in Rite Perinto in society known as Gumpha Darshan A & B CHSL at Ashra Colony, Borivali East Mumbai - 400 066, The Deed of Rectification cum Confirmation dated 28 July, 2023 vide registration bearing No. BRL-7-11572-2023 dated 28th July, 2023 executed between Rite Developers Private Limited being Promoter and Mr. Ritesh Virchand Shah earlier Allottee of Professional Office No. 102, Rite Perinto. The Original Registered Deed of Rectification cure. Confirmation dated 28th July, 2023 along-with Original Receipt of Registration bearing No. 12351 dated 28th July, 2023 have been misplaced. If any person/s who find it, is requested to return the same to me at below mentioned address and further all person is hereby informed not to deal or carry out any transaction with anyone on the basis of the missing or lost document. If anyone has already carried out or being carried out kindly nform the undersigned in writing having address at Adv. Kajal Dedhia A/402, Sant Sudhama CHSL, Shivaji Nagar Road, Vakola Bridge, Santacruz (East), Mumbai - 400 055 within 7 days from this present. Place: Mumbai

Date: 17th September, 2025

Advocate Kajal Dedhia

सार्वजनिक घोषणा (विवाळखोरी य दिवाळखोरी संहिता (लिक्तिडेशन प्रक्रिया) नियम, २०१६ च्या नियमन ३१(२) य नियमन १२ अन्वये)

युनिक शुगर्स लि. - परिसमापन प्रक्रियेत कर्जदार व स्टेकहोल्डर्स यांचे लक्ष वेधण्यासाठी

दिवाळखोरी व दिवाळखोरी मंडळ भारत (लिकिडेशन प्रक्रिया) नियम, २०१६ च्या नियमन ३१ अन्वये, कंपनीच्या सर्व स्टेकहोल्डर्सना कळविण्यात येते की, कंपनीच्या स्टेकहोल्डर्सची यादी मा. राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ, दिनांक १२ सप्टेंबर २०२५ रोजी सादर करण्यात आलेली आहे. सदर कंपनीच्या स्टेकहोल्डर्सना कोणत्याही प्रकारचे स्पष्टीकरण आवश्यक असल्यास त्यांनी लिकिडेटरशी खालील पत्यावर संपर्क साधावा: ४२, गोपाल भवन, १९९ प्रिन्सेस स्ट्रीट, मुंबई - ४०० ई-मेल: arbitratorpr@gmail.com

पवन कमार रामधन अगरवाल

स्टेकहोल्डर्सना पुढे सूचित करण्यात येते की स्टेकहोल्डर्सच्या यादीतील कोणताही बदल, जो मा. राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ येथे सादर केला आहे, तो केवळ मा. राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, भुंबई खंडपीठ येथे अर्ज करून व खंडपीठाच्या निर्देशांनुसारच करता येईल.

पवन के. आर. अगरवाल (लिकिडेटर)

दिनांक: १८/०९/२०२५ मॉदणी क्र.: आयवीवीआय/आयपीए-००१/आयपी - पी००४१४/२०१७-१८/१०७३७ ठिकाण: मुंबई एएफए वैधता: ३०.०६.२०२६ पर्यंत

टाटा स्मारक केंद्र (अणुऊर्जा विभाग, भारत सरकार अंतर्गत एक अनुदानित संस्था)

जाहीर सूचना भारत सरकार, महाराष्ट्र पर्यावरण विभाग, राज्यस्तरीय मूल्यांकन तज्ञ समिती

(एसईएसी) व राज्यस्तरीय पर्यावरण प्रभाव निर्धारण प्राधिकारी (एसईआयएए) सदर प्राधिकरणाने पर्यावरणीय मंजुरी पत्र क्र. : ईसी२५बी३८१३एमएच५३६८३३८एन दि. ११/०९/२०२५ अन्वये, टाटा

स्मारक केंद्राचे, ॲक्ट्रेक कॅम्पस, प्लॉट क्र. १ व २, सेक्टर-२२, खारघर, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र येथे असलेल्या विद्यमान आराखड्यातील सुधारणा यास मान्यता दिली आहे. हा प्रकल्प टाटा मेमोरियल सेंटर, ॲक्ट्रेक यांचेद्वारे राबविण्यात येणार आहे.

सदर पर्यावरणीय मंजुरीची प्रत महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळाकडे उपलब्ध आहे तसेच पर्यावरण विभागाच्या parivesh.nic.in या अधिकृत संकेत स्थळावरही पाहता येईल.

दिनांक : १८/०९/२०२५

प्रकल्प प्रवर्तक, टाटा स्मारक केंद्र, ॲक्ट्रेक, खारघर

नवी मुंबई महानगरपालिका

निविदा सुचना क्रमांक -नमुंमपा/ कार्यकारी अभियंता(KK)/217/2024-25

कामाचे नाव:- कोपरखेरणे विभागातील प्र.क्र.46 येथील सेक्टर 5 पार्ट, 4 पार्ट व 4 ए मधील अंतर्गत रस्त्याची डांबरीकरणाने सुधारणा करणे. अंदाजपत्रकिय रक्कम (रु.) :- 3,03,26,431/-

निविदा पुस्तिका ई-टेंडरिंग (E-Tendering) संगणक प्रणालीच्या https://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर या संकेतस्थळावर https://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर Online करण्याचे आहे. Online निविदा सादरीकरणाच्या प्रकियेतील कोणत्याही तांत्रिक अडचणीसाठी सदर संकेतस्थळावर दिलेल्या हेल्प डेस्क नंबरवर संपर्क करावे.

कोणतीही निविदा स्वीकारणे अथवा नाकरण्याचा अधिकार मा.आयुक्त, नवी मुंबई महानगरपालिका यांनी राखून ठेवलेला आहे.

शहर अभियंता

जाक्र-नम्मपा/जसं/जाहिरात/536/2025 नवी मुंबई महानगरपालिका

PUBLIC NOTICE

The Public at large is hereby notified that our clients, Mr. Venugopal Sitaram Garodia & Mr. Nayan Sitaram Garodia, Executors to the Estate of Late Mrs. Sudhadevi Sitaram Garodia are the owners of property bearing CTS No. 195 (part), Survey No. 249 (part), Village Ghatkopar, Taluka Kurla, Mumbai Suburban District, admeasuring 1,96,905.10 sq. mtrs., at

The Development Agreement dated 21.04.2005 and Consent Terms dated 26.10.2016 with Neelam Finance (Bombay) Pvt. Ltd./Neelam Realtors alongwith the Power of Attorney dated 26.10.2016 and other ancillary documents stand terminated/avoided/ repudiated/ frustrated rescinded to the extent of the undeveloped portion admeasuring approx. 1,76,534 sq. mtrs The said Neelam Finance (Bombay) Pvt. Ltd./Neelam Realtors have no right or authority over the undeveloped portion. Any person/entity/authority dealing with them in respect thereof shall do so at their own risk and consequence and the same shall not be binding on our client. THE SAID PROPERTY ABOVE REFERRED TO:

All that piece and parcel of land and ground along with hereditaments on the plot of land bearing CTS No. 195 (part) corresponding with Survey No. 249 (part) to the extent of the indeveloped portion forming part thereof, admeasuring approx. 1,76,534 sq. mtrs out of 1,96,905.10 sq. mtrs. of Village Ghatkopar, Taluka Kurla, Mumbai Suburban District, lying, peing and situate at Ghatkopar (East), Mumbai - 400077.

For M/s. Markand Gandhi & Co

येते की, जीएसटी दरांमध्ये करण्यात आलेल्या सुधारणेमुळे दिनांक २२ सप्टेंबर २०२५ पासून लाग् प्रसलेले काही पूर्व-पॅकेज्ड रेडीमेड कपड्यांचे झोडियाक, झेड३ व झोड! या ब्रॅंडअंतर्गत विक्री होणाऱ्या उत्पादनांचे कमाल किरकोळ दर (एमआरपी) सुधारित करण्यात आलेले आहेत.

जाहीर सूचना

नीगल मेट्रोलॉजी (पॅकेज्ड कमोडिटीज) नियम

२०११ च्या तरतुर्दीनुसार ग्राहकांना कळविण्यात

वेभागाच्या परवानगीने उत्पादनांच्या लेबलवर स्टिकरद्वारे दर्शविण्यात येतील. त्पादनाचे इतर सर्व तपशील अपरिवर्तित राहतील कोणत्याही ग्राहकांच्या चौकशीकरिता कृपय

सुधारित एमआरपी हे लीगल मेट्रोलॉजी

झोडियाक क्लोथिंग कंपनी लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालय: नायलॉक हाऊस, २५४, डी-२, डॉ. ॲनी बेसंट रोड, वरळी, मुंबई - ४०० ०३० महाराष्ट्र राज्य, भारत

ग्राहक हेल्पलाईन: +९१ २२ ६६६ ७७००० ई-मेल: contactus@zodiacmtc.com

जाहिर नोटीस सर्व लोकांस कळविण्यात येते की गांव मौज वालीव, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथिल सर्व्हें नं. २९ हि. नं. १/अ/१, क्षेत्र e-oo-oo आर. चौ. मी., आकार रू. पै (०.०० ही जमीन मिळकत श्री. संदेश हरिभाऊ नगर हयांचे मालकी कब्जेवहिवाटीची व प्रभोगाची असुन सदर जमीन मिळकत यांचेकडून आमचे अशीलांनी कायम विकत घेण्याचे ठरविलेले आह तरी सदर जमीन मेळकतीवर कुणाही इसमाचा अथवा संस्थेचा वारसाहक्क, अधिकार, विकी, हितसंबंध, दावा, गहाण, दान, तारण, भाडेपटटा, इत्यादी असेल तर त्यांनी सदर नोटीस प्रसिध्द झाल्यानंतर १४ दिवसांचे आंत निम्नस्वाक्षरीकाराच्या आदीत्य होंडा सर्विस सेंटरच्या समोर, गोखिवरे. वसई पूर्व, ता. वसई जि. पालघर ४०१२०८ हया यावर लेखी कळवावे अन्यथा कुणाचाही तसा हक्क हितसंबंध नाही असे समजून व्यवहार पुर्ण केला जाईल हयांची कृपया नोंद घ्यावी.

अँड. राकेश नाना भोईर

वसुली अधिकाऱ्यासमोर च्या परिसरात

युनिट क्र. २५/ए, तळमजला, अध्यारू औद्योगिक परिसर, सन मिल कंपाऊंड, सीताराम जाधव मार्ग, लोअर परळ (पश्चिम), मंबर्ड - ४०० ०१३ फोन: ६१८९ ४६६६, फॅक्स: २४९६ ०३०३

फार्म 'झेड' (नियम १०७ चा पोट नियम ११ (डी-१) बघा)

ज्याअर्थी, वैश्य सहकारी बँक नि., मुंबई चे वसुर्ल अधिकारी ह्या नात्याने निम्नस्व क्षरीकारांनी महारा। को- ऑपरेटिव्ह सोसायटीज रल्स, १९६१ अन्वर ०१/०८/२०२५ दिनोकित एक मागणी सूचना जार केली. १४/०८/२०२५ रोजी जो डणीपूर्वी सचना जार करता. १४/०८/२०२५ राजा जा डगायुवा सूचना जात करती. २१/०८/२०२५ राजी जोड ग्री सूचना जारी केली. निर्णय न्यायनिर्णित कर्जदार आणि हमीदार कु. करूपना दिकेश ओझा आणि इतर. यांना र चनेतील नमूद केलेली रक्षम ३१/०७/२०२५ राजी ठ. ३९ २७,२९८/ एकोणचाळीस लाख सत्तार्वास हजार दोनश् अञ्चाणणव मात्र) सह, १.२५९५ वार्षिक व्यावदाने आणि इतर शुल्कासह, रकमेची पत्रकेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेस करण्यास संगितले होते आणि यायनिर्णित कर्जदारांनी रकमेची पन्तफेड करण्यात कस् केली म्हणून निम्नस्वाक्षरीकारांनी अप्तीच्या सूचना जार ल्या थेथे खाली वर्णन केलेली मिळकत जप्त केली. निर्णय कर्जदारांनी रक्कम परत करण्यात अयशस् झाल्यामुळे, निर्णय कर्जदारांना आणि सर्वसामान्य जनतेल सूचना देण्यात येत आहे की, महाराष्ट्र सहकारी संस्थ नियम १९६१ च्या नियम १०७ [११ (डी-१)] अंतर्ग त्यांना देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा फ्लॅट फ्र. २०७, दुसरा मजला, विराज को. ऑप. हाऊसिंग. सोसायटी, मजला, विराज को. ऑप. हाऊसिंग. सोसायट पांचाळ नगर, निलेमोर, नालासोपारा (पश्चिम) ४०१ २०३. सांकेतिक कब्जा अधोस्वाक्षरी

विशेषत: न्यायनिर्णित कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनतेल मिळकतीशी व्यवहार न करण्याचा इशारा देण्यात येती आणि मिळकतीशी केलेले कोणतेही व्यवहार रक्कम बैश्य सहकारी बँक लिमिटेड, मुंबई यांच्याकडून रु ३१/०७/२०२५ रोजी रु. ३९,२७,२९८/- (रुपरे एकोणचाळीस लाख सत्तार्वस हजार दोनर अञ्चाण्णव मात्र) पुढील व्याज आणि त्यावरील व्याज अशा रकमेसाठी च्या भाराअधीन अनतील

स्थावर मिळकतीचे वर्णन फ्लॅट क्र. २०७, २रा मजला, विराज को. ऑप. हाऊर्सिंग. सोसायटी, पांचाळ नगर, निलेमोर, लासोपारा (प.)-४०१२०३.

(राज् महादेव डोईफोडे) ठिकाण : मुंबई वसुली अधिकार्र

वैश्य सहकारी बँक लि. मुंबई शी संलग्न, (वरिल प्रमाणे कलम १५६ अंतर्गत दिवाणी न्यायालय असल्याचे मानले गेले)

प्रपत्र क्र. ३ [नियम-१३(१)(ए)पहा कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३) ररा मजला, कुलाबा टेलिफोन भवन कुलाबा मार्केट, मुंबई-४०० ००५ (५वा मजला, सिंधिया हाऊस, बॅलार्ड, मुंबई ४०००१) खटला क्र.: ओए/६५२/२०२४

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्य

नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम

१९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स. परि क्र. - १२

कोटक मंहिद्रा बँक लिमिटेड

विरुद्ध

सुजित रघुनाथ शेट्टी

प्रतित (१) सुनित पुनाश रोही हिन्द्र पुनाश - एसाथ पर्नेट क्र. ११०४ प्रुप हिरादेद शोकपदन बीखिली पूर्व मुंबर-४०००६६ , ४०००६६. येथे सुद्धा बी/२/११, पिरा सीएवएस सि. हॉटेल अमर पॅलेसच्या मागे. मीरा रोड, जिल्हा ठाणे. येथे सुद्धा सार्व पिंगारा केटरसी

राजडी केटरर्स, मीरा भाईटर रोड, पूर्व ठाणे जित्ता येथे सुद्धा हिटेल यात्री लॉर्जिंग, मीरा सीएचएस, अेस्टर्न एक्सप्रेस हायके, बासणी पेट्रोल पंपारोजारी/गाव आणि पोस्ट मीरा, जिल्हा हाणे येथे सुद्धा पलॅट क्र.

२०३,२रा मजला, विंग, मधुवन कॉम्प्लेक्स ीरा रोड, पूर्व गाव भाईद वि. ठाणे ४०११०७ ३) श्री. उदय शेट्टी बी२११, मीरा सीएवएस

लिमिटेड. हॉटेल अगर पॅलेसच्या मागे मीरा रोड पूर्व जिल्हा ठाणे-१०१०१४ बी२ ११. मीरा सीएचएस लिमिटेड, हॉटेल अगरच्या मारा मीरा रोड पूर्व जिल्हा ठाणे-४०१०१४ ठाणे महारा ट्र-४०१०१४ येथे सुद्धा

हरित बात्री लाजिन, मांत सीएवपा, बेस्टर्ट एक्सप्रेस हायथे, बासणी पेट्रोल एंचाच्या पुढे, गाव आणि पोस्ट मींग, निल्हा अणे बेसे सुद्धा सार्व पिंगा केटरर्स, पात्र औ पार्ट्स, मींत माईटर ग्रेंग बेसे. (पूर्व) ग्राण जिल्हा बेसे सुद्धा बी/८१२ बेसे, मांत मींकपण लिमिटेड. हर्देल लगा पंलेसच्या मांगे, मींग गोंड, जिल्हा ठाणै-४०१ १४. समन्द

ज्याअर्थी, वरील नम्द ऑप/६५/१०२४ गानदार प्रवंशक (पीटाविन अधिकाऱ्यांसमीर १२/०/१०२५ रोडी सूची दु केला होता. ज्याअर्थी, नामदर न्यावाधिकरायां कृपावत होजन र ४११३४११/ च्या कर्जाच्या सुन्तानि हो तुम्चताब होजन र ४११३४११/ च्या कर्जाच्या सुन्ताने हो तुम्चताब होजन केलेल्या ऑक्टच्या करान १९(४) अंतर्गत सद् अर्जावर (औ.ए.) समन्त/मुच्चा जारी केली. (बोडरलेन्या रहाना जांच्या प्रतीसह अर्जी.

स्तरमा वृष्य करा कर्मा के अक्षराचा देशी आवाज अतास्त्र करा केक्व व्याच कर किया के उन्हें का कि उन्हें का कि उन्हें का कि अक्षर करा कि अधिकार के अध

अंतर्गत वाहीर केलेल्या अशा अन्य मता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली व हडण्यास तुम्हाला मज्जाव

करण्यात आला आहे. (w) तुम्ही न्वायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवल आहेत त्या कोणल्याही मनांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांव ३ ए अंतर्गत वाहीर किंवा

सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा विं वा अन्य प्रकारे हस्तांतर

करणार माहीत. (०) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या औद्यांत तारण मता किंवा अन्य मता व मिळकती बांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री

रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्त्रम अशा

तुम्हाला १०/१०/२०२५ रोजी दु. १२.१५ वा. लेखी निवेदन सादः करून त्याची एक प्रत अर्वदारांना सादः करण्याचे व प्रवंधकांसमीर हज

ाहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कस्पर केल्यास, तुमच्य

गैरहजेरीत अर्जीवर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या जिक्क्याने ह्या दिनांक

मुंबई डी.आर.टी.-।, मुंबई

हेबलेल्या खात्यामध्ये उमा केली पाहिजे

१०.०९.२०२५ रोजी दिले.

विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मता आणि मिळकतीचे त्यांच्या व्यव

ररा मजला, कुलाबा टेलिफोन भवन कुलावा माकेंट, मुंबई-४०० ००५ (५वा मजला, सिंधिया हाऊस, वॅलार्ड, मुंबई ४०००१) कर्ज वसली न्याबाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्य नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स. परि क्र. - १२ कोटक मंहिद्रा बँक लिमिटेड

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

प्रपत्र क. ३ [नियम-१३(१)(ए)पहा]

नंदकुमार रामचंद्र बापडेंकर प्रति, (१) नंदकुमार रामचंद्र बापडेंकर डी/डब्ल्यु/एस/ओ- रामच तन अपार्टमेंट रूम क. २०३ चेतन अपार्टमेंट रूम क्र. २०३ गॅस गोडाऊन वळ महालक्ष्मी रोड अंबरनाथ पूर्व ठाणे ४२१५०१ ठाणे, महाराष्ट्र १२९५०१ येथे सुद्धा पलॅट क्र. ३०२ प्रीती कॉम्प्लेक्स ३रा मजल जहर्ता को-ऑप, हीसिंग सोसायटी वी विंग प्लॉट ८डी सेक्टर २ ऐरोली नवी मुंबई मुंबई महाराष्ट्र-४००७०८ तसेच येथे सुद्धा फ्लॉट ब्र २०३ प्रीती कॉम्प्लेक्स ३रा मजला विध्नहर्ता को-ऑप, होसिंग सोसाय श्रा मजला बी विंग प्लॉट ८डी सेक्टर २० ऐरोली नवी मंबई मंब २च भवता वा ।वा ।वा ।वा ८ ८इ सक्टर १० स्तिता नवा वृषद मुख महारापु-२००६० तसेच येथे सुद्धा चेता अपार्टमें येथे रूप इक्. २०३ गीस गोडाजनवळ महारक्ष्मी गोड अंबलाव पूर्व जाणे महारापु ठाणे महारापु-४२१५०१ २) निश्चिमांशा नंदकुमार बायडेंकर चेतन पार्टमेंट रूम इ. २०३ गीस गोडाजनवळ महारक्ष्मी रोड अंबलाव पूर्व महारापु-

ज्याअर्थी, वरील नमृद् ओए/६५१/२०२४ नामदार प्रवंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर २२/०८/२०२५ रोजी सूचीबद्ध केला होता. ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावत होक-इ. ५५११२५६/- च्या कर्जाच्या बसुलीसाडी तुमच्याबिकद दावल केलेल्या अकटच्या कल्स १९(४) अर्लाव सदर अर्जावर (ओ.ए.) अंक्टरणे करन १९ को पटि-करने (४) दुवार, कुछ प्रिकेटरों अंक्टरणे करने १९ को पटि-करने (४) दुवार, कुछ प्रक्रिकट्टरों जातीलप्रमाणे निर्देश देखात बेठ आहेत. (त) बिनती कर्कल्या अनुतीचान मंद्री का देक नये पाणी सत्त्रक्या करावणीच्या तीर दिखात करने उद्यक्षित्पासादी; (त) भूक अर्जीच्या अनु. क. वेद अंकर्ता अर्जदरानी विनिर्देश केतल्या मिककती आणि मताव्यतिक्ता अन्य सिककती आणि विकादः इन्हरस्या मिळकरा आग्य महाव्यातास्या अस्य मिळकहा आग्य मनाचे तपत्रील जाहीर करणे ; (छ) मिळकहींच्या जन्तीसाठीच्या अर्जाकरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमाक अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण नतांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मञ्जाय हरण्यात आला आहे. (iv) तुम्ही न्याबाधिकरणाची पूर्व परवानगी तिल्याखेरीज ज्यावर तारणे हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही तांचीआणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्वा अन्य मना आणि मिळकर्तीचे त्यांच्या व्यवसावाच्य सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघात तारण मता किंवा अन्य मता व मिळकती बांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री मनांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बैंक किंवा विनीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खाल्यामध्ये जमा केली पाहित्रे. तुन्हाला १०/१०/२०२५ रोजी तु. ११.१५ चा. लेखी निवेदन सादर न त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **प्रबंधकां**समोर हज

राह्ण्याचे देखील निर्देश देख्यात वेत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्य गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक १०.०१.२०२५ रोजी दिले.

झाली आहेत

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : १८ सप्टेंबर, २०२५

मुंबई डी.आर.टी.-।, मुंबई

जाहीर सूचना दि कॅथॉलिक जिमखाना लि.

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १६० नुसार सभासदांना याद्वारे कळविण्यात येते की, काही निवृत्त होणाऱ्या सभासदांच्या व्यतिरिक्त **शुक्रवार, २६ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सायं. ६.३० वा.** होणाऱ्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत व्यवस्थापकीय समितीच्या निवडणुकीकरिता खालील सभासदांकडुन नामनिर्देशने प्राप्त

४७-ए, नेताजी सुभाष रोड, मुंबई-४००००२

व्यवस्थापकीय समितीच्या सभासदांसाठी १. श्री. क्लाईड अफोन्सो

२ श्री सिल्वेस्ट्रा चावेस

व्यवस्थापकीय समितीच्या आदेशाद्वारे सही/-इवेट मालर्ग सन्मा. महासचिव

जाहीर सूचना

या सुचनेद्वारे सर्वसामान्यांना कळविण्यात येते की. माझे अशिल फ्लॅट क्र. ५२. क्षेत्रफळ ५०८ चौ. फट कार्पेट रिरया, पाचवा मजला, विंग बी, शांतिनिकेतन सीएचएस लिमिटेड, शांति आश्रमजवळ, एस. नं. १००, एच. नं १३, सीटीएस नं. १५०८/ए/१, ग्राम एकसार, एकसार रोड, बोरीवली (पश्चिम), मुंबई - ४००१०३ (सदर मालमत्ता) खरेदी करण्याचा व तारण ठेवण्याचा मानस करीत आहेत. सदर मालमत्ता सी. निमृता नरेश पारिख यांनी हरारनामा दिनांक ११-११-१९९२ द्वारे प्राप्त केली होती व त्यांच्या नावे समभाग प्रमाणपत्र क्र. २०, समभाग क. ९६ ते १०० सोबत सभासदत्व होते. त्यांच्या निधनानंतर दिनांक २६-०१-२०२५ रोजी. न्यांचा मुलगा श्री. विरल नरेश पारिख हे एकमेव वारस व कायदेशीर प्रतिनिधी म्हणून उत्तराधिकारी झाले आहेत. 🛝 ार कोणत्याही व्यक्ती/शासकीय संस्था/इतर संस्थांना वरील फ्लॅट क्र. ५२ संदर्भात, दिवंगत सदस्य सी. निमत नरेश पारिख यांच्या हकांवर वारसा, नामाधिकार, दावा, तावा किंवा इतर कोणत्याही स्वरूपातील स्वारस्य असल्यास, त्यांनी त्यांचा दावा आवश्यक पुराव्यांच्या प्रतींसह, लेखी स्वरूपात, स्पीड पोस्टद्वारे, खोली नमूर

केलेल्या पत्त्यावर, या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून ७ (सात) दिवसांच्या आत कळवावा. अन्यथा, असे सर्वे दावे

त्यागलेले व परित्यक्त मानले जातील आणि तृतीय पक्षाचे कोणतेही हक्क ग्राह्य धरले जाणार नाहीत. मार्लिन ए. वासुदेव (नी मॉटेरो) वकील, उच्च न्यायालय १२-ए, प्रकाश चेंबर्स ७७, एन. एम. रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०००२३

> फॉर्म यूआरसी-२ जाहीर सूचना

सदर सूचनेद्वारे हे कळविण्यात येते की, कंपन्या अधिनियम, २०१३ च्या कलम ३७४(व) च्य तरतुर्दीनुसार, मेसर्स ट्रायोलाइन टेक्नॉलॉजीज एलएलपी, यांचा प्रमुख व्यवसाय पत्ता बी-९/८, एअर इंडिया कॉलनी, सह्याद्री सीएचएसएल, सेक्टर-२७, नेरुळ-पूर्व, नवी मुंबई, दारागे, ठाणे, महाराष्ट्र भारत, ४००७०६ असून, सदर फर्मने कंपन्या अधिनियम, २०१३ च्या अध्याय २१ च्या भाग १ अंतर्गत शेअर्सने मर्यादित खासगी कंपनी म्हणून नोंदणीसाठी अर्ज केलेला आहे.

रस्तावित कंपनीचा मुख्य उद्देश पुढीलप्रमाणे आहे : संगणक व संगणकाची उपकरणे यांसारख्या इलेक्ट्रॉनिक वस्तूंचे उत्पादन, आयात, निर्यात, खरेदी व

सदर नोंदणीबाबत कोणास हरकती असल्यास त्यांनी ह्या सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून २१ (एकवीस, दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात महाराष्ट्रातील कंपनी निबंधक यांच्याकडे, तसेच अर्जदाराच्या वरील नमूद नोंदणीकृत कार्यालय पत्त्यावर प्रत पाठवावी. दिनांक : १८ सप्टेंबर २०२५

ट्रायोलाइन टेक्नॉलॉजीज एलएलपी करित सन्मीत मनोहर प्रभृ

नामनिर्दिष्ट भागीदा डीपीआयएन : ०७९८८५३५

जसंअ/१६३४/जाहीरात/२०२५-२६

दि. १७.०९.२०२५

Dated this 18th day of September, 2025.

Advocates & Solicitors